

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Викториал»

692806, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Горького, 27А

ИНН 2503017910/ 250301001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Викториал»

1.2. Юридический адрес – 692806, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Горького, 27А, оф. 1

1.3. Дата государственной регистрации 27.05.1996

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	8
Производственный отдел	19

1.6. Уставный капитал составляет 15000,00 руб.

Участниками являются:

- Зувев Алексей Викторович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Беляева Виктория Станиславовна (приказ № 19к от 15.11.2021)

Главный бухгалтер Общества: Снежко Наталья Андреевна (приказ № 10к от 27.07.2021)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов на предприятии не числится.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы		—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 56 433 341 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением цены (тарифа) на услуги, оказываемые предприятием.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 марта 2026 года.

Директор



Беляева В.С.