

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЗАЛ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "ИЗАЛ"

Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

1.2. Юридический адрес: 680042, Хабаровский край, г. Хабаровск, Воронежский проезд, дом № 3

1.3. Дата государственной регистрации 29.03.1994г.

1.4 ОГРН 1022701282746

1.5. Численность сотрудников: 3

1.6. Уставный капитал составляет 40 000 рублей.

Участниками Общества являются: Залстер Игорь Эдуардович с долей 50 процентов

Залстер Елена Юрьевна с долей 50 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 45.32 Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями
- 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
- 45.20.1 Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей и легких грузовых автотранспортных средств
- 45.31.1 Торговля оптовая автомобильными деталями, узлами и принадлежностями, кроме деятельности агентов
- 46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями
- 47.52.7 Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Залстер Игорь Эдуардович

2. Учетная политика. Основание составления бухгалтерской отчетности

2.1. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Земельный участок, Здание СТО

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся:

ОТСУТСТВУЮТ

5. Инвентаризация

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали. В ходе инвентаризации материально-производственных запасов на 31.12.2025 года недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 22 505 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 5 823 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. В четвертом квартале 2025 года была проведена сделка по продаже части земельного участка стоимостью 18 000 000 (Восемнадцать миллионов) рублей, что оказало значительное влияние на выручку и прибыль организации.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Генеральный директор _____



Залстер И.Э.