

Общество с ограниченной ответственностью «ТСК ФЕСТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТСК ФЕСТ»

1.2. Юридический адрес – 680009, г. Хабаровск, ул. Хабаровская 19, офис 430

1.3. Дата государственной регистрации – 08.12.2015 г.

1.4. Основной ОКВЭД

– 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

Дополнительные ОКВЭД

- 35.30 Производство, передача и

распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха

49.41 Деятельность автомобильного

грузового транспорта, и т.д.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленное подразделение, по состоянию на 31.12.2025 составляет 13 человек, в том числе:

Категория сотрудников	Численность
Административно – управленческий персонал (АУП)	2 человека
Производственный персонал	11 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участник: Гаврилин Андрей Геннадьевич (100%)

1.7. Сведения о руководстве:

Директор Общества:- Гаврилин А. Г.

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется в программе : КАМИН: Зарплата для бизнеса. Версия 4.0

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

Общество с ограниченной ответственностью «ТСК ФЕСТ» создано 08.12.2025 г., основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий.

ООО «ТСК ФЕСТ» является членом СРО с 28.04.2016 г. (Свидетельство № 0300.02-2016-2723183695-С-090). Также общество оказывает автотранспортные услуги, услуги теплоснабжения.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность Общество с ограниченной ответственностью «ТСК ФЕСТ» составлена в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления	Амортизация основных средств начисляется линейным способом.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

амортизации	Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по стоимости номенклатурной единицы.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

длительным циклом изготовления		
--------------------------------------	--	--

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует административное помещение по адресу- г. Хабаровск, ул. Хабаровская 19, офис 430 по договору краткосрочной аренды № 571 от 30.05.2025 г.

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету две легковые машины, четыре грузовых автомобиля (седельные тягачи), одна единица самоходной техники (бульдозер), оборудование.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса отражены материалы. Основную часть составляет дизельное топливо, используется при оказании автотранспортных услуг. Резерв под снижение стоимости не начисляется.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	22.12.2025	—
Денежные средства	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 57 686 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 34 774 тыс. руб. Уменьшение данного показателя связано со снижением спроса на услуги.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Гаврилин А.Г., гражданин РФ (Россия) Общество выплаты в его пользу не производило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело оценку применимости допущения непрерывности деятельности. Количественная оценка заключается в расчете чистых активов.

Таблица. Стоимость чистых активов

Показатели	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы	62 476	55 394	47 244

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в десять тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Чистая прибыль за отчетный 2025 год составила 7 081 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления пояснений 26 марта 2026 года.

Директор Общества

Гаврилин А.Г.

