

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАКСИМ»

675000 Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, 120 каб. 313

тел. (4162) 35-08-99

ОГРН 1062801019665 ИНН 2801110457 КПП 280101001

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Максим»

1.2. Юридический адрес - 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, 120, офис 313

1.3. Дата государственной регистрации – 14.03.2006г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	0
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 11000 руб..

Участниками являются:

- Сяо Бинь с долей 10/11;
- Ли Хунцин с долей 1/11.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 43.20 Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих СМР;
- 43.30 Работы строительные отделочные;
- 43.12 Подготовка строительной площадки;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Сяо Бинь 01.08.2007г.

Главный бухгалтер Общества: _____

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Автопогрузчик HELI CPC30 – 440 т.р.

Погрузчик-экскаватор LIUGONG CLG777A – 1565 т.р.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____ 0 _____. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности

не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		--
Материально-производственные запасы		--
Нематериальные активы		--

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0., что ниже (выше) аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение (увеличение) данного показателя связано _____.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Генеральный директор



Сяо Бинь