

Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мастер».

1.2. Юридический адрес – 672020, Забайкальский край, город Чита, 3-я Шубзаводская ул. Дом 7а

1.3. ИНН 7536090224 КПП 753601001 ОГРН 1087536003059

1.4. Основной ОКВЭД – 68.32.2 Управление эксплуатацией недвижимого имущества

1.5. Численность сотрудников на 31.12.2025 составляет 10 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человек
Работники согласно штатного расписания	8 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Единственный участник общества Михайлова Любовь Антоновна

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зарянова Елена Геннадьевна

Главный бухгалтер Общества: Богомазова Анна Дмитриевна

Кадровый учет и расчет оплаты труда передан главному бухгалтеру

ООО «Мастер» оказывает услуги по технической эксплуатации и проведению мероприятий, направленных на поддержание работоспособности всех систем объекта ТЦ «Караван» г. Чита, Бабушкина ул., дом 104 и прилегающих территорий: электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, вентиляционные системы, противопожарные системы, эскалаторы и лифты и прочее.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Мастер» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском

учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по стоимости закупа.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги собственникам помещений объекта	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"
	Капитал и резервы	
	Уставный капитал	
	Нераспределенная прибыль	

8. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы, необходимые для содержания и эксплуатации здания и списываются сразу в период оказания услуг..

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 42835 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 11464 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости услуг по полной реконструкции систем пожарной безопасности объекта.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО “Мастер”

Зарянова Е.Г.