***ООО «ДВ Констракшен», ОГРН 1162536053680***

***Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.***

1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта и систематизирована в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023.

Информация, раскрываемая в бухгалтерской отчетности, нейтральна.

Содержание и формы бухгалтерской отчетности применяются последовательно от одного отчетного периода к другому.

2. По каждому показателю в бухгалтерской отчетности приведены сравнительные показатели.

3. Среднегодовая численность работающих на отчетную дату (п.31 ПБУ 4/99) – 2 чел.

4. Выручка за 2025 г. составила 4 920 234 840,17 руб.

5. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств (п.17 ПБУ 1/2008):

*«Изменение лимита стоимости для признания активов основными средствами Компания приняла решение изменить минимальный порог для признания основным средством: с 01.01.2025 она установила его в размере 100 тыс. руб. в бухгалтерском и налоговом учете (ранее данный порог составлял 40 тыс.*

*При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по* **первоначальной стоимости**

*Амортизируемое имущество распределяется по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования. Сроком полезного использования признается период, в течение которого объект основных средств или объект нематериальных активов служит для выполнения целей деятельности.*

*Ликвидационная стоимость ОС используется только для расчета ежемесячной суммы амортизации.»*

6. Информация о связанных сторонах (п.9 ПБУ 11/2008): – генеральный директор Мисюрин Роман Владимирович.

Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (п.12 ПБУ 11/2008) – 0 тыс. руб.;

Страховые взносы, начисленные на краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу – 0 тыс. руб.

Вознаграждение членам совета директоров не начислялось и не выплачивалось

7. Информация о бенефициарных владельцах Общества:

Бенефициарные владелецы: Мисюрин Роман Владимирович (50%) ИНН 253805563930
Мисюрина Гульнара Талгатовна (50%) ИНН 250803260853

8. Сообщение о непрерывности деятельности:

У организации отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена – отсутствуют.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

8. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

9. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

10. Информация о выделенных сегментах.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют.

11. Налог на прибыль организации

***Выверка текущего налога на прибыль*** (тыс. руб.)

| **Наименование** | **2025 г.** | **2024 г.** |
|---|---|---|
| Налогооблагаемая база по данным бухгалтерского учета | 1 214,7 | - |
| Налогооблагаемая база по данным налогового учета | 1 214,7 | - |
| Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (условный расход по налогу на прибыль по ставке 25%) | 206,5 | - |
| Изменение отложенных налоговых активов | - | - |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | - | - |
| Постоянные налоговые обязательства | - | - |
| Текущий налог на прибыль | 206,5 | - |

***Временные и постоянные разницы за 2024 и 2023 года***

| **Наименование** | **2025 г.** | **2024 г.** | **2023 г.** |
|---|---|---|---|
| Вычитаемые временные разницы, всего | - | - | - |
| Налогооблагаемые временные разницы, всего | - | - | - |
| Постоянные налогооблагаемые разницы, всего | - | - | - |

Таблицы не заполнены в связи с отсутствием реализации за прошлые периоды.

12. Информация о рисках

*Страновые и региональные риски*

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

*Рыночные риски*

Рыночные риски отсутствуют.

*Кредитные риски*

Кредитные риски отсутствуют.

*Риск ликвидности*

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

13. Информация о прекращенных операциях.

Информация о прекращенных операциях не раскрывается, в связи с ее отсутствием.

В феврале 2024 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2024 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

**Генеральный директор Мисюрин Р.В. _____**

**(24.03.2026)**