# Общество с ограниченной ответственностью Фотоателье «ЗАРЯ»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО Фотоателье «Заря». Юридический адрес — 656002, г. Барнаул, проспект Ленина,, д. 100а. Дата государственной регистрации — 29.10.1992 г.

Основной вид деятельности — аренда и управление собственным недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Участников общества 10. По 5,88% долей 6 участников, по 14,71% долей 2 участника, по 17,65% долей 2 е участников.

Директор общества — С.В. Драгалин. Главный бухгалтер —Е.В. Мальцева.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность**. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО Фотоателье«Заря» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО Фотоателье «Заря» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО Фотоателье «Заря» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

**3. Инвентаризация**

| **Объект учета** | **Дата проведения инвентаризации** | **Примечания** |
|---|---|---|
| Основные средства | 18.12.2025 | — |
| Дебиторская и кредиторская задолженность | 30.12.2025 | — |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 4 456 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 2 338 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен увеличением размера арендной платы .

## 5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Организация выступает арендодателем по договорам аренды собственных торговых площадей. Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды". По условиям договоров, с 2025 года, аренда классифицируется как операционная, так как к арендатору не переходят риски и выгоды, связанные с владением активом, а срок аренды существенно меньше срока службы активов.

Объект недвижимости, переданный в операционную аренду, учитывается в составе основных средств по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

**На 31.12.2025:** 134 453 руб.

**Амортизация за 2025 год:** 21 695 руб

## 6. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## 7. Учетная политика

Общество относится к субъектам малого предпринимательства. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

| Объект учета | Учетная политика | Основание |
|---|---|---|
| Основные средства | 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020 |
| Материально-производственные запасы | 1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам | Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019 |
| Доходы | По кредиту счета 90 «Продажи» формируется выручка от оказания услуг по аренде. Датой признания выручки является последнее число каждого месяца. Доходы отличные от оказания услуг (проценты по депозитным вкладам) отражаются на счете 91 «Прочиедоходы и расходы». | Пункт 12ПБУ 9/99 |
| Расходы | Расходы на продажу услуг ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 20 «Основное производство» кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи» | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008 |

| | | |
|---|---|---|
| Резервы | Сомнительным долгом признается дебиторская задолженность, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспеченная соответствующими гарантиями.<br><br>Резерв на оплату отпусков не создается | ПБУ 21/2008, ПБУ 8/2010 |

**7. Дата составления текстовых пояснений**: 26 марта 2026 года.

Директор _____ С. В. Драгалин.