

ООО «ТИА-СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТИА-СТРОЙ»

1.2. Юридический адрес – 628285, ХМАО-Югра, г. Урай, ул. Сибирская, д.2, оф.3

1.3. Дата государственной регистрации – 17.02.2014 г.

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре. ОГРН 1148606000102

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 9 человек, из которых пенсионеров – 1 чел. и предпенсионеров – 1 чел.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств компания не имеет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб. Участниками являются: 100% собственник - Тамшова Ирина Павловна.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности - 43.31- Производство штукатурных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере. Директор компании – Тамшова Ирина Павловна, главный бухгалтер – Тамшова Ирина Павловна.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества не проводился.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности.

Аренда и ее признание в учете зависят от вида договора. В компании присутствует операционная аренда, при которой арендодатель продолжает учитывать предмет аренды и регулярно признает доходы от сдачи в аренду.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Учет основных средств в компании ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства".

5. Нематериальные активы

Нематериальных активов в компании нет

6. Инвентаризация на 31.12.2025 года не проводилась.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Основным фактором, повлиявшим на результаты деятельности компании и как следствие сложившийся финансовый результат - рост покупательского спроса на приобретение готового жилья.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «ТИА-СТРОЙ» не принадлежит к группе компаний.

Информация о бенефициарах.

№	ИНН	ФИО	Адрес регистрац ии	Серия и номер документа, удостоверяюще го личность	Руководител ь/ участник/ бенефициар	Информация
1	8606027528 01	Тамшов а Ирина Павлов на	628285, ХМАО- Югра, г.Урай, мкр. Западный, д.19, кв. 38	Паспорт гражданина РФ серия 67 19 № 904747	Директор	Решение № 1 единственно го участника

9. Способ раскрытия информации о господомощи

Государственная помощь не выделялась.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Принцип непрерывности хозяйственной деятельности означает следующее: финансовая отчетность составлена с пониманием того, что компания сейчас ведет деятельность и будет вести ее в обозримом будущем. Кроме того, у компании нет ни

намерения, ни необходимости ликвидироваться или существенно сокращать масштаб хозяйственной деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор

ТАМШОВА

Тамшова И.П.

Подписано ЭЦП