ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью "ЕвроСтрой"

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по состоянию на 31.12.2025 г. за 2025 г. являются неотъемлемой частью годовой (финансовой) отчётности ООО «ЕвроСтрой» далее Общество.

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ЕвроСтрой"
Сокращённое наименование	ООО «ЕвроСтрой»
Адрес	678960, Республика Саха (Якутия), г Нерюнгри, ул Ленина, дом 16/1, офис 83
ИНН / КПП	1434044997 / 143401001
ОГРН	1131434000213

1. Общая информация об организации

ООО «ЕвроСтрой» является коммерческой организацией, созданной 15.02.2013 г. и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Ситема налогооблажения - УСН «доходы».
Основание составления бухгалтерской отчетности Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. Основные виды деятельности ООО «ЕвроСтрой»

Основным видом экономической деятельности является - Подготовка строительной площадки (ОКВЭД 43.12)
Дополнительный ОКВЭД - 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

ОКВЭД - 43.3 Работы строительные отделочные.

Основные показатель деятельности Общества за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- По основному виду деятельности - 25 452 687,00 руб.
- По прочим видам деятельности - 42 355 115,00 руб.
- Прочие доходы - (продажа ОС) - 4 300 000,00 руб.

Затраты составили:

- Амортизация ОС - 2 503 538,00 руб.
- Приобретение ТМЦ -12 262 886,00 руб.
- ФОТ - 1 066 059,00 руб.
- Прочие расходы - -3 304 680,00 руб.

3. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверенность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несёт директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на гдавного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С:Предприятие 8.3».
Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства:

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».
- расчет амортизация основных средств определяется линейным способом;
- переоценка основных средств не производится.

5. Оценка МПЗ:

- запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».
- Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.
- Списание осуществляется по средней стоимости.

6. Капитал и расчеты с участниками.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

- Васьков Алексей Иванович, доля участия—50 %;

- Рзаев Абульфат Рагим оглы, доля участия—50 %.

7. Органы управления.

Директор – Васьков Алексей Иванович (Протокол собрания № 1 от 03.02.2023, бессрочно) с правами главного бухгалтера.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 марта 2026 года.

Директор ООО «ЕвроСтрой» _____ Васьков А.И.

Главный бухгалтер ООО «ЕвроСтрой» _____ Васьков А.И.