

Общество с ограниченной ответственностью «Нерудпром»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Нерудпром»

1.2. Юридический адрес : 454092, обл. Челябинская, г.Челябинск , ул. Елькина, дом 80А, нежилое помещение 3 в нежилом помещении 1, офис 07 в цокольном этаже.

1.3. Дата государственной регистрации : 25.11.2015г.

1.4. Численность сотрудников: 2 чел. (совместители)

1.5. Уставный капитал составляет – 40 000 рублей.

Участниками являются:

- Карликанов Юрий Раифович - с долей 75 процентов;
- Александрова Юлия Юрьевна - с долей 25 процентов;

1.6. Основной вид деятельности:

- 68.20 –Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Александрова Юлия Юрьевна (приказ №2 от 15.11.2024г.)

Ведение бухгалтерского учёта передано по договору №06/ЧЕЛ/25 возмездного оказания услуг от 01.01.2025г. ООО «Челстройинвест».

2 . Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
	Аренда (Лизинг)	
Учет арендованного имущества	Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в	упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский

	субаренду.	учет аренды».
Лизинг	Для договоров, где предусмотрен выкуп имущества. ППА определяется по его фактической стоимости без включения: - затрат в связи с поступлением предмета аренды и доведением до готовности (признаются в расходах в периоде их понесения); - оценочного обязательства на демонтаж. Для договоров, по предметам аренды которых признается ППА, оценка обязательства по аренде производится по номинальной стоимости арендных платежей на дату оценки (без дисконтирования). Способ амортизации ППА по арендным договорам, по которым признается право пользования, — линейный.	упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

4. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

4.1. ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

4.2. ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;

4.3. ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

4.4. ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

4.5. ПБУ 16/2002 «Информация по прекращаемой деятельности»

5. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» показывается «Арендованное имущество» (транспортные средства), по строке 1160 «Инвестиционная недвижимость» отражены собственные основные средства (Здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, земля)

6. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	11.12.2025г.	—
Дебиторская, кредиторская задолженность	31.12.2025	-

В ходе инвентаризации излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 417 208 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 94 459тыс.руб. Увеличение данного показателя связано со значительным увеличением цен на оказанные услуги.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменении капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах .

Дата составления текстовых пояснений - 25.03.2026 года.

Директор

Александрова Ю.Ю.