

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Иркутск-Сити»

664007 г. Иркутск ул. Октябрьской революции, 1, офис 312

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Иркутск-Сити»

1.2. Юридический адрес – 664007 г. Иркутск, ул. Октябрьской Революции, 1, офис 312

1.3. Дата государственной регистрации – 27.03.2007 г.

1.4 Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025, составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Генеральный директор (внешний совместитель)	1

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств - нет

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются: учредитель компании Лазицкий Антон Анатольевич 100% доли в УК.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности – ОКВЭД 82.99 - Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Лазицкий А.А.

Главный бухгалтер Лазицкий А.А.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства - отсутствуют

4. Нематериальные активы – Товарный знак «Иркутск-Сити».

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числится товарный знак «Иркутск-Сити». Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Товарный знак «Иркутск-Сити» используется для будущей экономической выгоды.

Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость НМА не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор Лазицкий А.А.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.