

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

ООО «УСПЕХ+» представляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2025 год, составленную в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

1. Общая характеристика деятельности

Общество осуществляет деятельность в форме общества с ограниченной ответственностью, форма собственности — частная. Основной вид деятельности (при необходимости можно указать ОКВЭД) — 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В 2025 году организация продолжала осуществлять хозяйственную деятельность, что отражено в отчете о финансовых результатах: выручка за 2025 год составила 1 800 тыс. руб. (за 2024 год — 1 200 тыс. руб.), прибыль от продаж — 711 тыс. руб. («Выручка — 1 800; Прибыль (убыток) от продаж — 711»).

2. Пояснения по структуре активов

По состоянию на 31.12.2025 г. в бухгалтерском балансе отражены:

- **Основные средства** — 15 449 тыс. руб. (код 1150),
- **Дебиторская задолженность** — 657 тыс. руб. (код 1230),
- **Денежные средства и денежные эквиваленты** — 37 тыс. руб. (код 1250).

3. Пояснения по обязательствам и капиталу

По состоянию на 31.12.2025 г.:

- **Долгосрочные заемные средства** — 14 832 тыс. руб. (код 1410),
- **Краткосрочные заемные средства** — 1 585 тыс. руб. (код 1510),
- **Кредиторская задолженность** — 76 тыс. руб. (код 1520).

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб. (код 1310). Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) на 31.12.2025 г. составляет (360) тыс. руб. (код 1370), что отражает накопленный финансовый результат прошлых лет с учетом прибыли 2025 года. Цитата: «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) — (360)».

Отрицательная величина капитала (строка 1300 — (350) тыс. руб.) обусловлена исторически сложившимся убытком прошлых лет, при этом в 2025 году Общество получило чистую прибыль, что свидетельствует о тенденции к восстановлению собственного капитала.

4. Пояснения по финансовым результатам

Согласно отчету о финансовых результатах за 2025 год:

- **Выручка** — 1 800 тыс. руб. (код 2110),

- **Прибыль от продаж** — 711 тыс. руб. (код 2200),
- **Чистая прибыль** — 665 тыс. руб. (код 2400).

Цитата: «Выручка — 1 800; Прибыль (убыток) от продаж — 711; Чистая прибыль — 665».

Налог по упрощенной системе налогообложения за 2025 год отражен в сумме 28 тыс. руб. (код 2410), что соответствует полученному финансовому результату и применяемому налоговому режиму.

5. Заключение

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «УСПЕХ+» за 2025 год отражает реальное финансовое положение и результаты деятельности Общества. Существенных событий после отчетной даты, оказывающих влияние на показатели отчетности, не произошло.