

## **ООО «Сфера Девелопмент»**

690003, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая,  
д. 3, офис 305А  
ОГРН 1172536003980  
ИНН/КПП 2540226214/254001001  
р/с 40702810450000019342  
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО  
СБЕРБАНК  
к/с 30101810600000000608  
БИК 040813608

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Сфера Девелопмент» за 2025 год.**

Настоящие Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью (далее Общество) бухгалтерской отчетности ООО «Сфера Девелопмент» (далее Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в соответствии с концепцией общего назначения.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года

### **Основные сведения об организации:**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Сфера Девелопмент».

Сокращенное наименование: ООО «Сфера Девелопмент».

Место нахождения (юридический адрес): 690003, Приморский край, Владивосток г, Нижнепортовая ул., дом № 3, оф. 305А

Дата государственной регистрации: 02.02.2017

ОГРН: 1172536003980, ИНН: 2540226214, КПП: 254001001

Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц Межрайонной инспекцией ФНС России № 14 по Приморскому краю.

Организационно-правовая форма Общества – Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300), форма собственности – частная (ОКФС 16).

Численность работающих на конец отчетного периода составила 0 человек.

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 года составляет 10 000 рублей, оплачен полностью.

Участники общества:

- Беккер Александр Александрович – размер доли 50% (номинальная стоимость доли - 5 000 рублей).

- Гордиян Аркадий Васильевич – размер доли 50% (номинальная стоимость доли - 5 000 рублей).

### **Информация об органах управления:**

Высший орган управления: общее собрание участников.

Единоличный исполнительный орган Общества: Управляющая организация ООО «Сфера Менеджмент».

Совет директоров: не сформирован.

Основной вид деятельности:

- 68.20.2 (ОК 029-2014) Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом в 2025 году и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.  
Уровень существенности, закрепленный Обществом в учетной политике для целей бухгалтерского учета 5 %.

## **2. Существенные аспекты Учетной политики и представление информации в бухгалтерской отчетности.**

### **Лимит стоимости основных средств.**

Стоимость активов, которые учитываются в составе основных средств составляет не менее 100 000 рублей за единицу.

### **Лимит стоимости НМА.**

Стоимость активов, которые учитываются в составе НМА составляет не менее 100 000 рублей за единицу.

### **Оценка материалов.**

Материально- производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

### **Резерв сомнительных долгов.**

Организация в бухгалтерском учете создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

### **Выручка (Доходы)от реализации.**

Выручка от продажи (работ услуг, материальных прав) отражаются по методу начисления, т.е. к моменту передачи прав собственности на товары (работы, услуги, имущественные права) другому лицу. Датой получения дохода признается день отгрузки(передачи) товаров (работ, услуг, имущественных прав) - метод начисления. Доходы от реализации в 2025 году составили – 11 874 170 рублей 71 коп. (без НДС).

В налоговом учете выручка определяется кассовым методом.

### **Расходы, связанные с реализацией.**

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической оплаты (метод начисления). Расходы в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности организации подразделяются на расходы, связанные с реализацией и прочие расходы. Расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются полностью на расходы периода в полной сумме в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи». Расходы, связанные с реализацией в 2025 году, составили 11 781 065 рублей 20 коп. (без НДС).

**Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности в 2025 году,** составил: 93 105 рублей 51 коп.

Сумма прочих доходов для целей бухгалтерского учета в 2025 г. составила:

- 33 393 506 рублей 04 коп. – проценты от размещения денежных средств на депозитах банка, проценты от предоставления денежных средств по договорам займа;
- 28 рублей 14 коп. – прочие доходы.

### **Прочие расходы.**

Сумма прочих расходов для целей бухгалтерского учета в 2025 г. составила:

- 307 804 рубля 36 коп. – проценты по договору купли-продажи недвижимости;
- 46 244 рубля 00 коп. - услуги банков;
- 505 220 рублей 47 коп. - прочие расходы.

### **Расчеты по налогу при применении упрощенной системы налогообложения с объектом «Доходы».**

Общество формирует в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу при применении упрощенной системы налогообложения с объектом «Доходы» в соответствии со ст.346.11 НК РФ. Ставка налога при применении упрощенной системы налогообложения с объектом «Доходы» в 2025 году составляла 6%.

Сумма бухгалтерской прибыли по данным регистров бух. учета составила: 30 271 429 рублей 86 коп.

Для целей налогового учета сумма доходов составила: 39 265 676 рублей 73 коп.

Сумма начисленного налога при применении упрощенной системы налогообложения по данным налоговой декларации за 2025 год составила: 2 355 941 рубль.

### **Финансовый результат хозяйственной деятельности ООО «Сфера Девелопмент».**

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год получена прибыль в сумме - 30 271 429 рублей 86 коп.

Нераспределенная прибыль на 31.12.2025 г. составила - 50 908 396 рублей 11 коп.

#### **Информация по отчетным сегментам.**

Общество в своей деятельности сегментов не выделяет.

#### **Информация о совместной деятельности.**

Общество не участвует в совместной деятельности.

#### **Информация о событиях после отчетной даты.**

Существенных событий после отчетной даты и условных факторов хозяйственной деятельности нет. В настоящее время обострившаяся геополитическая обстановка оказывает значительное негативное влияние на Российскую экономику. Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетной даты, оценить последствия которых в денежном выражении в настоящий момент не представляется возможным. Общество проводит анализ возможного воздействия изменившихся микро и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

#### **Информация по прекращаемой деятельности.**

Руководство общества не имеет намерений по прекращению деятельности предприятия.

#### **Аффилированные лица и бенефициары.**

1. ООО «Грин Агро Кировский»
2. ООО «Инвестпроект «МАКС»
3. ООО «ФПФ Ассетс»
4. АО «Компания Сангар»
5. АО ПЛК «ПРИМКОН»
6. ООО «Грин Агро-Приморье»
7. ООО «ХАПК «Грин Агро»
8. ООО «Актив»
9. ООО «Сфера Менеджмент» - управляющая организация
10. ООО «ЕСЕ»
11. ООО «ЧОА Ант»
12. ООО «Приморский кондитер»
13. АО «МОЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ ЮЖНО-САХАЛИНСКИЙ»
14. ООО «ТД ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЕ ПРОДУКТЫ»
15. АО «СФЕРА КАПИТАЛ»
16. ООО «ГА-Инвест»
17. ООО «ВСРЗ»
18. ООО «ГРИН АГРО – ЯХРОМА»
19. АО «СГБ Хран»
20. ООО «Форпост ДВ»
21. Беккер Александр Александрович – бенефициар
22. Гордиян Александр Васильевич - бенефициар

#### **Операции со связанными сторонами.**

1. ООО «Грин Агро Кировский» - выданы займы в сумме 148 784 558 руб. 67 коп; получены денежные средства от возврата займов в сумме 90 815 000 руб.
2. ООО «Инвестпроект «МАКС» - выданы займы в сумме 121 350 000 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 139 671 042 руб.
3. ООО «ФПФ Ассетс» - выданы займы в сумме 122 850 000 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 139 671 042 руб.
4. АО «Компания Сангар» - выданы займы в сумме 5 013 310 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 43 213 310 руб.
5. АО ПЛК «ПРИМКОН» - выданы займы в сумме 4 800 000 руб.
6. ООО «ХАПК «Грин Агро» - доходы от реализации 5 256 000 руб.
7. ООО «Актив» - выданы займы в сумме 36 400 000 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 37 700 000 руб.
8. ООО «Сфера Менеджмент» - управляющая организация - выданы займы в сумме 17 525 000 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 5 125 000 руб.; понесены расходы по оказанию услуг управляющей организации в сумме 14 400 руб.; получены денежные средства в виде займов в сумме 10 783 300 руб.; возвращены займы в сумме 12 000 000 руб.
9. ООО «ЕСЕ» выданы займы в сумме 2 065 000 руб.
10. ООО «ЧОА Ант» - получены доходы от реализации в сумме 612 000 руб.
11. ООО «Приморский кондитер» - выданы займы в сумме 7 820 180 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 3 040 180 руб.
12. АО «МОЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ ЮЖНО-САХАЛИНСКИЙ» - получены денежные средства в виде займов в сумме 45 000 000 руб.; возвращены займы в сумме 93 650 000 руб.
13. АО «СФЕРА КАПИТАЛ» - возвращены займы в сумме 1 310 376 руб.
14. ООО «ГА-Инвест» - получены денежные средства в виде займов в сумме 5 900 000 руб.; возвращены займы в сумме 8 300 000 руб.
15. ООО «ВСПЗ» - получены денежные средства в виде займов в сумме 420 477 084 руб.; возвращены займы в сумме 314 255 500 руб.
16. ООО «ГРИН АГРО – ЯХРОМА» - оплачена задолженность по предварительному договору купли-продажи в сумму 120 000 руб.
17. АО «СГБ Хран» - возвращены займы в сумме 1 100 000 руб.; получены денежные средства в виде займов в сумме 6 900 000 руб.
18. ООО «Форпост ДВ» - понесены расходы по договору аренды помещения в сумме 81 900 руб.; выданы займы в сумме 40 730 000 руб.; получены денежные средства от возврата займов в сумме 2 300 000 руб.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период				Изменения за период													
		На начало года		поступило		перереценка		переклассифицировано											
		первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение										
Нематериальные активы - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период				Изменения за период														
		На начало года		поступило		перереценка		переклассифицировано												
		первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение											
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Изменения за период						На конец периода	
	На начало года		затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленные обесценение
	фактические затраты	накопленные обесценение						
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		На начало года		затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
		первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение				
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период				Изменения за период										
		На начало года		поступило	списано	амортизация	обесценение	перереценка	переклассифицировано							
		первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение							первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (перерецененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г. За 2024 г.	15 253	(3 051)	-	-	(2 153)	-	-	-	15 253	(3 051)	-	-	-	15 253	(3 051)
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г. За 2024 г.	223 278	(6 966)	15 612	-	(612)	-	-	-	223 278	(6 966)	-	-	-	223 278	(6 966)
	За 2024 г.	223 282	(6 354)	24 166	-	(612)	-	-	-	223 278	(6 966)	-	-	-	223 278	(6 966)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
		фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом фактической стоимости)	амортизация	обесценение	пересеченная фактическая (пересеченная) стоимость	накопленная амортизация	фактическая (пересеченная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	Амортизируемые основные средства - всего	23 392	23 392	23 392
Неамортизируемые основные средства - всего	215 139	215 139	215 139	215 143
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	215 139	215 139	215 139	215 143

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	15 612	-	(15 612)	-	-
	За 2024 г.	-	-	24 166	-	(24 166)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	Изменения за период			На конец периода		
		первоначальная	накопленная	списано	текущей рыночной	первоначальная	накопленная
					проценты (включая доведение	переклассифици	

первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость до номинальной)	Уменьшение резерва под обесценение	ровано	стоимость	корректировка	поступило		стоимость	корректировка	
							стоимость	корректировка			
Долгосрочные финансовые вложения - всего							За 2025 г.	517 338	(474 784)	549 524	
За 2024 г.							298 830	806 794	(598 654)	506 970	
Краткосрочные финансовые вложения - всего							За 2025 г.	3 984 150	(4 076 050)	178 000	
За 2024 г.							262 470	4 241 950	(4 234 520)	269 900	
Итого							За 2025 г.	4 501 488	(4 550 834)	727 524	
За 2024 г.							561 300	5 048 744	(4 833 174)	776 870	

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	стоимость	корректировка	стоимость	корректировка	стоимость	корректировка
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-	-	-	-

### 6. Запасы

#### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период		Изменения за период						На конец периода			
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На начало года		сплистано		резерв под обесценение		резерв под обесценение			
			фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего			-	-	370	(370)	-	-	X	X	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	X	X

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.	
	стоимость	корректировка	стоимость	корректировка
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-	-

### 7. Дебиторская задолженность

#### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода				
	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На начало года		поступило		списано		резерв по сомнительным долгам				
			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2025 г.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
За 2024 г.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего			6 031	9 305	13 221	(845)	(4 291)	(306)	(2 216)	(1)	(845)	18 407	6 031
За 2025 г.			9 305	4 768	5 408	(306)	(2 076)	(537)	(1)	(845)	9 870	4 768	6 031
За 2024 г.			6 381	6 381	463	(537)	(2 216)	(1)	(845)	(1)	4 768	6 880	4 768
авансы выданные			890	2 924	182	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	890	890	890
прочая			373	1 486	1 486	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	373	373	373
Итого			6 031	9 305	13 221	(845)	(4 291)	(306)	(2 216)	(1)	(845)	18 407	6 031
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		на доходы	переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	поступило			
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
кредиты	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
займы	За 2025 г. За 2024 г.	704 285 482 216	407 906 661 125	(465 477) (439 055)	- -	646 714 704 285	- -
прочая	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	287 259 329 387	27 200 13 312	(39 746) (55 440)	- -	274 713 287 259	- -
расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	26 904 47 095	6 6	(20 204) (20 198)	- -	6 700 26 904	- -
авансы полученные	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
расчеты по налогам и взносам	За 2025 г. За 2024 г.	1 092 568	1 092 1 092	(328) (568)	- -	764 1 092	- -
кредиты	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -
займы	За 2025 г. За 2024 г.	255 016 277 138	27 200 12 213	(19 093) (34 335)	- -	263 123 255 016	- -
прочая	За 2025 г. За 2024 г.	4 246 4 566	4 246 4 566	(120) (339)	- -	4 126 4 246	- -
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	287 259 329 387	27 200 13 312	(39 746) (55 440)	- -	274 713 287 259	X X

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	-	-	-	-	-	-
Всего	-	-	-	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	Полученные - всего	Выданные - всего	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.		За 2024 г.	
	Итого	в том числе по элементам	Итого	в том числе по элементам
Материальные затраты	-	-	-	-
Затраты на оплату труда	-	-	-	-
Отчисления на социальные нужды	2 765	2 765	2 765	2 765
Амортизация	9 016	9 016	4 258	4 258
Прочие затраты	11 781	11 781	7 023	7 023
Итого по элементам	-	-	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	-	-	-	-

незавершенного производства, готовой продукции	-	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	11 781	7 023	-

**11. Государственная помощь**

**11.1. Бюджетные средства**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств – всего	-	-
в том числе:	-	-
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

**11.2. Бюджетные кредиты**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Генеральный директор.  
(наименование должности)

Беккер Александр Александрович  
(расшифровка подписи)

25 марта 2026 г.

