

**Наименование Общество с ограниченной ответственностью
«Индустрия – Град»**

ИНН 5260468400, КПП 526001001 РОДИОНОВА УЛ., 192Д, НИЖНИЙ НОВГОРОД
Г., НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛ., 603093

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Индустрия – Град»

1.2. Юридический адрес: РОДИОНОВА УЛ., 192Д, НИЖНИЙ НОВГОРОД
Г., НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛ., 603093

1.5. Дата государственной регистрации: 25.11.2019г.

1.6. Численность сотрудников: 1

1.7. Уставный капитал составляет 30 580 000 (Тридцать миллионов пятьсот восемьдесят тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Никонорова Оксана Николаевна с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Никонорова Оксана Николаевна (приказ № 4 от 21.03.2025 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе организации есть основные средства.

Земельный участок площадью
1266720,00 кв.м, категория земель - земли
сельскохозяйственного назначения

Земельный участок площадью
1617838,00 кв.м, категория земель - земли
сельскохозяйственного назначения

Земельный участок площадью
1991414,00 кв.м, категория земель - земли
сельскохозяйственного назначения

Земельный участок площадью 996925,00
кв.м, категория земель - земли
сельскохозяйственного назначения

4. Нематериальные активы

В составе организации нематериальных активов нет.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 653 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение данного показателя связано с экономической ситуацией в стране и спецификой бизнеса, повлекших за собой уменьшение заключаемых договоров. Совокупный финансовый результат по сравнению с прошлым годом, является положительным, не покрытый убыток идет на спад

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор



Никонорова О.Н.