

Общество с ограниченной ответственностью "БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА"

1.2. Юридический адрес - 603003, Нижегородская обл, г.о. город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул. Ефремова, д. 6, ПЗ

1.3. Дата государственной регистрации 14.01.2015

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Лебедева Татьяна Николаевна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
- 64.11 Деятельность Центрального банка Российской Федерации (Банка России)
- 64.19 Денежное посредничество прочее
- 64.99 Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки
- 66.11 Управление финансовыми рынками
- 66.12 Деятельность брокерская по сделкам с ценными бумагами и товарами
- 66.12.1 Деятельность биржевых посредников и биржевых брокеров, совершающих товарные фьючерсные и опционные сделки в биржевой торговле
- 66.19 Деятельность вспомогательная прочая в сфере финансовых услуг, кроме страхования и пенсионного обеспечения
- 66.19.1 Деятельность по предоставлению брокерских услуг по ипотечным операциям
- 66.19.4 Деятельность по предоставлению консультационных услуг по вопросам финансового посредничества
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- 68.10.11 Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества
- 68.10.12 Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
- 68.10.21 Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
- 68.10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
- 68.10.23 Покупка и продажа земельных участков
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 68.20.1 Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

- 68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.12 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.21 Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.31 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.32 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.41 Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.42 Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.51 Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.52 Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 74.20 Деятельность в области фотографии
- 74.30 Деятельность по письменному и устному переводу
- 77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств
- 77.33 Аренда и лизинг офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику
- 82.19 Деятельность по фотокопированию и подготовке документов и прочая специализированная вспомогательная деятельность по обеспечению деятельности офиса
- 82.92 Деятельность по упаковыванию товаров
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
- 96.01 Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий
- 96.02 Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты
- 96.03 Организация похорон и представление связанных с ними услуг
- 96.04 Деятельность физкультурно-оздоровительная
- 96.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества Лебедева Татьяна Николаевна (Приказ № 1 от 14.01.2015г)
 Главный бухгалтер Общества: Лебедева Татьяна Николаевна (Приказ № 2 от 14.01.2015г)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: нет основных средств.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 435000,00 руб, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с понижением клиентской базы.

Дата составления текстовых пояснений 26.03.2026 года.

Генеральный директор

ООО "БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА"

Подпись



Лебедева Т.Н.

ФИО