



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЬТЕРНАТИВА»**

ОГРН 1172130003165

ИНН 2130184955 КПП 213001001

Р/с № 40702810329410001035 филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

К/с № 30101810200000000824 в Волго-Вятское ГУ банка России, БИК 042202824
Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар дом 33, помещение 12,
alter0317@yandex.ru, тел. (8352) 380-317

Пояснение к бухгалтерскому балансу 2025г.

1. Общие сведения.

*Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬТЕРНАТИВА" зарегистрировано 06.03.2017
Свидетельство о госрегистрации №_1172130003165, ИНН 2130184955 КПП 213001001,
юридический адрес: 428003, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Президентский б-р,
дом № 33, помещение 12*

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 10 000,00 руб..
2. Количество учредителей: 1.
3. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий
4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 8 человек.
- 5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют .**

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет

Применяется линейный метод амортизации. Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

Выручка от продажи продукции признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- б) сумма выручки может быть определена;
- в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации (когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива);
- г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Расходы признаются в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

- а) расход производится в соответствии с конкретным договором, требованием законодательных и нормативных актов, обычаями делового оборота;
- б) сумма расхода может быть определена;
- в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет уменьшение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация передала актив либо отсутствует неопределенность в отношении передачи актива.

При отпуске материально-производственных запасов (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) при продаже их оценка производится одним из следующих способов – по средней себестоимости.

Способ списания расходов будущих периодов – ежемесячно исходя из срока полезного действия.

3. Информация об аффилированных лицах

Аффилированные лица: нет.

4. Структура баланса (тыс. руб.)

- 1) основные средства – 299
- 2) финансовые вложения – 585
- 3) прочие внеоборотные активы – 0
- 4) запасы – 8454
- 5) дебиторская задолженность – 72462
- 6) денежные средства и денежные эквиваленты – 28
- 7) прочие оборотные активы – 21
- 8) уставной капитал – 10
- 9) нераспределенная прибыль – 17988
- 10) кредиторская задолженность – 13115
- 11) заемные средства - 50736

12) прочие обязательства – 0

5. Оценка стоимости чистых активов.

Чистые активы предприятия составляют 17998 тыс. руб. Чистые активы больше уставного капитала на 7998 тыс. руб., что позволяет сделать вывод о том, что предприятие работает эффективно.

6. Анализ основных финансовых показателей.

- Коэффициент текущей ликвидности предприятия – 1,27
- Коэффициент автономии – 0,22
- Коэффициент рентабельности активов – (0,018)

7. Оценочные обязательства и резервы.

Оценочные обязательства и резервы: нет.

8. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025г. в целом по организации составила 376 тыс. рублей (оплата за декабрь 2025 года, по сроку: 15.01.2026г.). Списочная численность работников на 31.12.2025г. — 8 чел.

Среднемесячная зарплата — 64,609 тыс. руб.

9. Информация о связанных сторонах.

10. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты, условных фактах хозяйственной деятельности.

Существенных событий, условных обязательств, неопределенностей после отчетной даты не имеется.

Директор

(Руководитель)

(подпись)

Михайлов А.П.

(расшифровка)

«05» марта 2026г.