

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

Наименование юридического лица : Товарищество Собственников Жилья «ЛОТОС»

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 5042078142

Код причины постановки на учет (КПП) 504201001

Основной вид деятельности «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

В состав дебиторской задолженности входит:

- остаток денежных средств на счетах ТСЖ «ЛОТОС» в том числе остаток денежных средств на специальном счете «Капитальный ремонт» 25 200 000,00 (двадцать пять миллионов двести тысяч рублей 00 коп.)
- задолженность населения за коммунальные услуги.

В состав кредиторской задолженности входит:

- целевые средства на «Капитальный ремонт»
- кредиторская задолженность ресурсоснабжающим организациям, текущие налоговые платежи.

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2025г. включены:

- бухгалтерская отчетность
- отчет о целевом использовании средств
- пояснительная записка