

Пояснения к бухгалтерскому балансу на _____ 31_ . _ 12__ . ____ 2025 __ и отчету о финансовых результатах за _____ 2025 _____
(укажите отчетную дату) (укажите отчетный период)

(ООО «Забстройинвест» ИНН 7536128460)

1. Общие положения

Укажите информацию о соответствии бухгалтерской отчетности федеральными и отраслевыми стандартам

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Укажите о применении упрощенных способах ведения бухгалтерского учета

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Забстройинвест» ИНН 7536128460 применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Объект налогообложения: доходы минус расходы (6%) Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

Укажите информацию об изменениях в учетной политике в текстовой форме

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"

	затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 И64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-

	ценностей»	3/2012
Учет полуфабрикатов собственного производства	Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансовохозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 И64н)
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансовохозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги,	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

изготовления

реализации продукции в целом.

Приведите иную дополнительную информацию об учетной политике, если вышеприведенная информация недостаточна для понимания вашего финансового положения

3. Иная информация

Укажите иную существенную информацию о финансовом положении в текстовой и (или) табличной форме.

*Числовая информация в табличной форме может быть представлена в виде части таблиц согласно Приложением 8 к ФСБУ 4/2023, либо изложена в отчете об изменениях капитала и (или) отчете о движении денежных средств (в этом случае дублировать ее в пояснениях не требуется). *^{1 2 3}*

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

52.10.21 Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки

2. Учетная политика

ООО "Забстройинвест" ИНН 7536128460

Система налогообложения: УСН Объект налогообложения: доходы минус расходы (6%). Ответственный за налоговый учет: руководитель. Метод начисления амортизации:

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		перво начальная (переоце ненная) стоимость	накоплен ные аморти зация и обесцене ние	посту пило	списано		амортиза ция	обесце нение	переоценка		переклассифици ровано		перво начальная (переоце ненная) стоимость	накоплен ные амортиза ция и обесцене ние
					перво начальная (переоце ненная) стоимость	накоплен ные амортизация и обесцене ние			перво начальная (переоце ненная) стоимость	накоплен ная амортиза ция	перво начальная (переоце ненная) стоимость	накоплен ные амортизация и обесцене ние		
Основные средства (за исключением инвестицио нно й недвижимости) - всего	за _____ 20 _____ г. ²	0	(_____)	0	(0)	0	(0)	0		0	0	0	0	(0)
	за _____ 20 _____ г. ³													
	за _____ 20 _____ г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0		0	0	0	0	(0)
в том числе:	за _____ 20 _____ г. ²		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)
	за _____ 20 _____ г. ³		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)
Инвестицио нная недвижимость - всего	за _____ 20 _____ г. ²		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)
	за _____ 20 _____ г. ³		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)
в том числе:	за _____ 20 _____ г. ²		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)
	за _____ 20 _____ г. ³		(_____)		(_____)		(_____)							(_____)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵	На 31 декабря 20 24 г. ⁶	На 31 декабря 20 23 г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе:			
<i>(группа, объект)</i>	0	0	0
Неамортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
<i>(группа, объект)</i>			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
<i>(группа, объект)</i>			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			
<i>(группа, объект)</i>			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестои мость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестои мость	резерв под обесценение
					фактическая себестои мость	резерв под обесценение		фактическая себестои мость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ год										
	20 25 г. ²	0	()		(0)			X	X	0	()
	за _____ год										
	20 2£ г. ³	0	()		(0)			X	X	0	()
в том числе: (вид)	за _____										
	20 г. ²		()		()						()
	за _____										
	20 _ г. ³		()		()						()

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____										
	20 ____ г. ²		()			()	()				()
	за _____										
	20 ____ г. ³		()			()	()				()
в том числе:	за _____										
	20 ____ г. ²		()			()	()				()
	за _____										
(вид)	20 ____ г. ³		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за ____ год										
	20 ____ г. ²	0	()	0		(0)	()			0	()
	за ____ год										
	20 ____ г. ³	0	()	0		(0)	()			0	()
в том числе:	за _____										
	20 ____ г. ²		()			()	()				()
	за _____										
(вид)	20 ____ г. ³		()			()	()				()
Итого	за _____										
	20 ____ г. ²		()			()	()		X		()
	за _____										
	20 ____ г. ³		()			()	()		X		()

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За	За
	20 25 г. ²	20 24 г. ³
Материальные затраты	0	0
Затраты на оплату труда	0	0
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация		
Прочие затраты	0	0
Итого по элементам		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	0	0
Конкурнcый управляющий		

(наименование должности) (подпись)

Столбов В.В.
(расшифровка подписи)

«27» марта 2026 г.