

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год ООО «СФЕРА ЛОГИСТИКИ»

1. Общие сведения

- **Организация:** Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА ЛОГИСТИКИ».
- **ИНН/КПП:** 9706031430 / 773401001.
- **Юридический адрес:** 123060, г. Москва, муниципальный округ Щукино, ул. Расплетина, д. 13, помещ. 2/п.
- **Основной вид деятельности (ОКВЭД):** 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».
- **Статус:** Субъект малого предпринимательства. Отчетность подготовлена по упрощенным формам.

2. Основные положения учетной политики

- Отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и **ФСБУ 4/2023** «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».
- Учет ведется с применением упрощенных способов.

3. Анализ финансовых показателей

В отчетном периоде наблюдается значительный рост объемов деятельности предприятия:

Показатель	2025 год	2024 год	Изменение, %
Выручка, тыс. руб.	287 565	190 570	+50,9%

- **Причины роста:** Увеличение выручки на 50,9% обусловлено расширением арендных площадей и индексацией тарифов на услуги по управлению недвижимостью.
- **Себестоимость:** Рост выручки сопровождался пропорциональным увеличением операционных расходов на содержание объектов.

4. Дополнительная информация (при существенности)

- **Дебиторская и кредиторская задолженность:** Информация о расчетах с контрагентами отражена в балансе. Просроченная задолженность, угрожающая финансовой устойчивости, отсутствует.

- **События после отчетной даты:** Существенных событий, способных повлиять на финансовое положение организации, в период между отчетной датой и датой подписания не произошло.

Генеральный директор: _____ / Денисова Анастасия Павловна/