

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Прогресс»**

**Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о
финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.**

1. Краткая характеристика деятельности предприятия;
 - 1.1. Сокращенное наименование – ООО УК «Прогресс».
 - 1.2. Юридический и фактический адрес – 602267, Владимирская область, город Владимир, улица Тракторная, дом 11, кв. 27.
 - 1.3. Дата государственной регистрации – 04.03.2019 год.
ОГРН 1203300007855
ИНН 3307024590
КПП 332801001
 - 1.4. Основной вид деятельности
ОКВЭД – 68.32.1
Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.
 - 1.5. Среднесписочная численность на 31.12.2025 год составляет – 0 человек.
2. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина от 06.10.2008г. № 106н.
 - 2.1. Уставный капитал ООО УК «Прогресс» составляет 10 тыс. рублей, состоит из 100%-ой доли одного участника – Костенюк А.И. Задолженности по внесению доли в уставный капитал общества отсутствуют.
 - 2.2. С момента регистрации предприятие применяет упрощенную систему налогообложения с объектом обложения «Доходы минус расходы».
 - 2.3. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» Приказом Минфина России от 04.10.2023г. № 157н.
 - 2.4. Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».
Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета в сфере ЖКХ.
 - 2.5. Учет доходов и расходов ведется в Книге учета доходов и расходов. Дата получения дохода – день погашения задолженности перед управляющей компанией (день поступления денег на банковский счет (п.1 ст. 346.17 НЛ РФ).
3. Выручки за отчетный период не было. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 430 тыс. рублей.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатов его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Директор ООО УК «Прогресс»



А.И.Костенюк