

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО СК «Татинвестстрой»

г.Зеленодольск

23 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской(финансовой) отчетности ООО СК «Татинвестстрой» (далее -общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующим в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской(финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Татинвестстрой»
Сокращенное наименование	ООО СК «Татинвестстрой»
Юридический адрес	422545,Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Столичная,34а оф 27
Фактический адрес	422545,Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Столичная,34а оф 27
Почтовый адрес	422545,Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Столичная,34а оф 27
Телефон	88437160433
Адрес электронной почты	invest75@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1648005931
Код по ОКПО	43805398
Основной ОКВЭД	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Среднегодовая численность сотрудников 2025 г.	10

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал-14 000 руб., оплачен полностью

100% принадлежит единственному учредителю- Садриев Рустам Рафхатович

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган- директор Садриев Рустам Рафхатович
Главный бухгалтер- Калашникова Светлана Борисовна

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет главный бухгалтер.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3»

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом, переоценка не проводится

- Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации товаров(работ, услуг)- по огрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год.

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми в Российской Федерации.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Показатели отчета о финансовых результатах:

- Выручка (стр2110)-326 920 тыс.рублей
- Расходы по обычным видам деятельности (стр 2120) - 323 747 тыс рублей
- Прочие доходы (стр 2340) -932 тыс рублей
- Прочие расходы (стр 2350)- 1 392 тыс рублей
- Налог на прибыль (стр 2410) -678 тыс рублей
- Чистая прибыль (стр 2400)-2 035 тыс рублей

Показатели бухгалтерской отчетности:

Актив

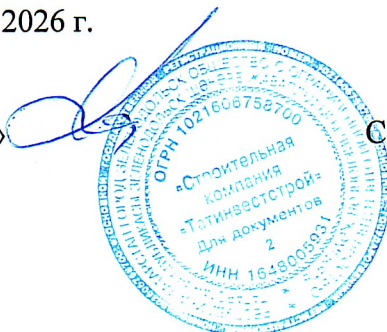
- Материальные внеоборотные активы (стр 1150) -3 тыс . руб
- Запасы (стр1210) -64 548 тыс. Руб
- Денежные средства (стр1250) -20 034 тыс руб
- Финансовые и другие оборотные активы (стр1240) -16 383 тыс. руб

Пассив

- Капитал (стр 1300) - -45 696 тыс руб
- Краткосрочная кредиторская задолженность (стр 1520)- 146 664 тыс . руб

Дата подписания отчетности 23 марта 2026 г.

Директор ООО СК «Татинвестстрой»



Садриев Р.Р.