

Общество с ограниченной ответственностью «Финист»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Финист»

1.2. Юридический адрес – 344056, г. Ростов-на-Дону, ул. Комбайностроителей, 7

1.3. Дата государственной регистрации 09.11.2004г

1.5. Среднесписочная численность сотрудников: 1 человек

1.6 Предприятие является плательщиком - УСНО – 6%-доходы.

Предприятие принадлежит к СМП (микропредприятие)

1.7. Уставный капитал составляет 100 тысяч рублей.

Участниками являются:

- Физические лица -100 процентов.

1.8. Перечень видов деятельности:

В 2025г выручка получена от сдачи в аренду собственного нежилого недвижимого имущества, код ОКВЭД 68.20.2 и составила 1370,0 тыс.руб.

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Тепоян Л.С.

Главный бухгалтер Общества: Тепоян Л.С..

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится земельный участок – 134 тыс.руб.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1370,0 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сдачей в аренду собственного нежилого помещения.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Директор ООО «Финист»
Тепоян Л.С.



Подпись