ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 год

1. Общие сведения

Полное наименование	Ассоциация собственников земельных участков "Успех"
ИНН	3702950432
КПП	371101001
ОГРН	1123700000104
Юридический адрес	Ивановская обл., Ивановский р-н, д. Говядово, ул. Дмитриевская, д. 1
Основной вид деятельности ОКВЭД	94.99 Деятельность прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций
Численность работников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила	1
Единоличный исполнительный орган Председатель	Коденцев Игорь Анатольевич

1. Основные виды экономической деятельности

Ассоциация «Успех» осуществляет деятельность в сфере прочих общественных и некоммерческих организаций (за исключением религиозных и политических организаций) согласно коду ОКВЭД 94.99.

Организация не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

Финансовое обеспечение деятельности Ассоциации осуществляется за счёт средств целевого финансирования.

В 2025 году источниками целевого финансирования являлись:

- регулярные и единовременные поступления от учредителей, участников и членов организации (в т.ч. членские взносы);
- добровольные взносы.

Учредительные документы Ассоциации «Успех» предусматривают право на осуществление предпринимательской деятельности, разрешённой действующим законодательством и приносящей доход, который подлежит направлению на достижение уставных целей организации.

Поступления от предпринимательской деятельности в 2025 году отсутствовали.

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность Ассоциации «Успех» сформирована в соответствии с действующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта Российской Федерации, а также с учётом особенностей ведения учёта, предусмотренных для некоммерческих организаций.

При формировании учётной политики организация руководствуется следующими нормативными актами:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»;
- Положением по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федераци и (утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н);
- действующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

В отчётном периоде изменения в учётную политику не вносились. Ранее утверждённые способы ведения бухгалтерского учёта продолжают применяться в неизменном виде.

Учет целевого финансирования

Учёт средств целевого финансирования Ассоциации «Успех» и их расходования ведётся с применением:

- счёта 86 «Целевое финансирование»;
- счёта 76 «Расчёты с различными дебиторами и кредиторами».

Раздельный учёт доходов и расходов реализуется путём аналитического учёта на субсчетах, открытых к счёту 86 «Целевое финансирование», с детализацией по источникам финансирования (членские взносы, добровольные пожертвования и т.д.).

Ассоциации «Успех», являясь организацией, не распределяющей полученную прибыль, признаёт доход от деятельности в качестве целевого источника финансирования. Он отражается в бухгалтерском учёте заключительными оборотами декабря проводкой:

Дт99 «Прибыли и убытки» Кт86 «Целевое финансирование»

Расходы на содержание организации (аренда помещений, коммунальные услуги, зарплата административно-управленческого персонала, канцтовары и иные общехозяйственные расходы) учитываются с применением счёта 26 «Общехозяйственные расходы».

В организации отсутствуют отдельные целевые проекты или программы, поэтому распределение расходов по проектам не производится. Все расходы связаны с обеспечением уставной деятельности и поддержанием функционирования организации в целом.

По итогам отчётного периода накопленные на счёте 26 расходы списываются за счёт средств целевого финансирования проводкой:

Дт86 «Целевое финансирование» Кт26 «Общехозяйственные расходы»

Неиспользованный остаток бюджетных средств целевого финансирования, числящийся на счёте 86 «Целевое финансирование», отражается в бухгалтерском балансе в разделе по строке 1350 «Целевые средства».

4. Отчетность

С отчётности за 2025 год Ассоциация «Успех» применяет формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» (приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н).
Отчётность формируется с учётом особенностей, предусмотренных для некоммерческих организаций, включая представление отчёта о целевом использовании средств.

_____ /_____/

«___» _____ 2026 г.