

## Общество с ограниченной ответственностью

### «Агропромдорстрой Альметьевский»

ИНН 164406535, ОГРН 1121644001533

## Пояснения к бухгалтерскому балансу

### и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.**
  - 1.1. **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Агропромдорстрой Альметьевский»(ООО «АПДС»), далее Общество.
  - 1.2. **Юридический адрес:** 423450, Республика Татарстан, г. Альметьевск, Агророселок, ул. Сургутская, 21
  - 1.3. **Государственная регистрация:** Общество образовано в результате реорганизации Открытого акционерного общества «Агропромдорстрой Альметьевский» в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Агропромдорстрой Альметьевский». Все активы и пассивы ОАО «АПДС» перешли к ООО «АПДС» по передаточному акту. Дата государственной регистрации: 15.06.2012, основной государственный регистрационный номер 1121644001533.
  - 1.4. **Численность сотрудников:** по состоянию на 31.12.2026 составляет 3 человека.
  - 1.5. **Уставный капитал** общества составляет 100,0 тыс. руб.  
ООО «Промнефтесервис» является связанной стороной, единственным участником общества (договор купли-продажи доли от 01.03.2013).
  - 1.6. **Основные виды деятельности:** 70.20.2 – сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.
  - 1.7. **Директор Общества:** Гараев Наиль Закариевич (Решение № 2 от 24.11.2017), бухгалтерский, управленческий и налоговый учет в организации осуществляется ООО «Спецтранс» по договору СТ 01.07. 16/01 от 01.07.2016.
  - 1.8. **Обособленные подразделения:** нет.
2. **Информация об учетной политике:** Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
3. **Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса.**
  - 3.1. **Основные средства:** по состоянию на 31.12.2025 в составе строки 1150 отражены основные средства в сумме 50 235 тыс. руб. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

- 3.2. **Нематериальные активы:** по состоянию на 31.12.2025 НМА отсутствуют по строке 1170.
- 3.3. **Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты».** Отражены денежные средства на расчетном счете на 31.12.2025.
  
4. **Инвентаризация.** В ходе инвентаризации недостатков и излишков не выявлено.
5. **Основные факторы,** повлиявшие на результаты деятельности. В отчетном году выручка Общества увеличилась по сравнению с прошлым годом. Рост обусловлен плановым увеличением объема продаж и реализацией управленческих решений, направленных на развитие деятельности, активной работы по привлечению новых клиентов и повышению эффективности коммерческих процессов.
6. **Соблюдение принципа непрерывности.** Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.
7. **Выплата дивидендов.** В 2025 году дивиденды участнику Общества не выплачивались.

Директор:



Гараев Н.З.