

## Общество с ограниченной ответственностью «Антарес-4»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «Антарес-4»

Юридический адрес – 632336, Новосибирская область, г. Барабинск, ул. Кирова, д. 26.

Дата государственной регистрации – 23.07.1999 г.

Вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 5 человека.

Уставный капитал составляет 8,4 тыс. руб. Единственным участником является Яцун Г.М. с долей 100%.

Генеральный директор общества – Г.М. Яцун.

Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту.

### 2. Стандарты, по которым составлена отчётность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учёта. ООО «Антарес-4» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составляет бухгалтерскую отчётность по упрощённой форме (ч.4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ).

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучёта и отчётности или выбора учётной политики.

Организация не получила в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Как микро предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: Нежилые помещения. Данные объекты признаются по ФСБУ 6/2020 как Основные средства по остаточной стоимости в объёме их стоимости, уменьшенной на сумму амортизации.

### 4. Нематериальные активы.

В составе нематериальных активов по строке 1110 «Нематериальные активы» числятся Земельный участок. Данный объект признается по ФСБУ 14/2022 как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости. Амортизация согласно п.17 ПБУ 6/01 не начисляется.

**5. Запасы.**

В составе запасов по строке 1210 «Запасы» баланса числится: Оборудование ресторана по ликвидационной стоимости.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.**

Выручка организации за отчётный период составила 9 036 тыс.руб., что выше того же показателя аналогичного периода прошлого года. Чистая прибыль предприятия составила 2 590 тыс.руб., что также ниже показателя предыдущего периода. Снижение прибыли обусловлено увеличением расходов по содержанию помещений, предоставляемых в аренду.

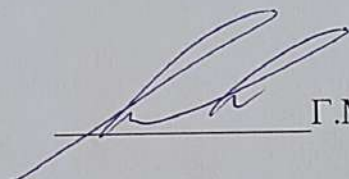
**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.**

Предприятие планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчётный год подготовлена основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 24.03.2026 г.

Генеральный директор  
ООО «Антарес-4»

  
Г.М. Яцун