

ПОЯСНЕНИЯ

к годовому бухгалтерскому балансу за 2025 год

Акционерное Общество «Торговая фирма «Ивановка»

1. Основные сведения об организации

Дата государственной регистрации: 18. 03.1993г.

ОГРН: 1027804595433

ИНН: 7807012600

КПП: 780701001

ОКВЭД - 68.20

Зарегистрировано согласно решению Регистрационной палаты СПб, № 2982 от 18.03.1993.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете».

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало.

Численность работающих на конец отчетного периода составила 5 человек.

Основной вид деятельности Общества: сдача в аренду собственных нежилых помещений

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах. В течении 2025 года Общество применяло упрощенную систему налогообложения, с объектом доходы минус расходы.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025г. составляет 5 384 212 рублей.

2. Выручка (доходы) от реализации

Доходы от реализации в 2025 году составили 52375 тыс. руб.:

Доходы за прошлые отчетные периоды составили:

- 2024 год 48107 тыс. руб.;

-

3. Расходы, связанные с реализацией

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

Расходы, связанные со сдачей нежилых помещений в аренду в 2025 году составили 47439 тыс. руб.

Расходы, связанные с реализацией за прошлые отчетные периоды составили:

- 2024 год 40908 тыс. руб.;

-

4. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности в 2025 году составил 4325 тыс. руб.

5. Прочие расходы

Сумма прочих расходов в 2025 году составила - 84 тыс. руб.

6. Сведения об учетной политике организации

Положение об учетной политике составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена Приказом №1 от 31 декабря 2024 г.

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС согласно Классификации ОС, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Общество не создает резерва на ремонт ОС. Затраты по ремонту основных средств включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) отчетного периода.

Инвентаризация ОС производится 1 раз в 3 года.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99).

Резервы предстоящих расходов на выплату отпускных не создаются.

Сделки с взаимозависимыми сторонами отсутствуют.

7.События после окончания отчетного периода.

Организация не имеет планов ни в ближайшем будущем, ни в долгосрочных прогнозах прекращать свою финансово-хозяйственную деятельность.

С 2025 года в Учетную политику (для целей бухгалтерского учета) вносятся изменения в связи с вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета:

-ФСБУ 6/2021 «Основные средства», утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2021 № 204н;

-ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н;

-ФСБУ 26/2021 «Капитальные вложения», утвержденного Приказом Минфина России от 19.09.2021 № 204н;

Указанные стандарты внесут изменения в действующие правила бухгалтерского учета, структуры активов и обязательств Общества.

22 февраля 2022 некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондах и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российской компании в различных отраслях экономики. Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества проводит анализ возможного воздействия изменения микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. Сложившаяся экономическая обстановка: повышение курса валют, санкции, не повлияли на события после отчетной даты нашего Общества. Наша основная сфера деятельности аренда нежилых помещений. На сегодняшний день договора аренды являются действующими и расторжение договоров не заявлено.

Общество подтверждает, что выявленные события за 2025 г. не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества.

8.Сведения о связанных сторонах.

Бенефициарами Общества являются следующие лица: Усова Надежда Витальевна 100% доля собственности. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества генеральный директор -Усова Надежда Витальевна. Исполнительный орган подотчетен общему собранию в соответствии с уставом.

Реестродержателем является ОАО «Реестр» ИНН 7704028206

Генеральный директор Усова Н.В.