

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Промстроймаркет» (ООО «ПСМ»)

ИНН 3851007665, КПП 385101001, ОГРН 1153850001832

Адрес: 665466, г. Усолье-Сибирское, пр-кт Космонавтов дом № 23

### **1. Общая информация об организации**

ООО «ПСМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Основной вид деятельности Аренда коммерческой недвижимости

### **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 т. руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Основные средства составляют: 33463 т.р.

### **5. Денежные средства и денежные эквиваленты:**

- По строке 1250 Остатки по расчетным счетам в сумме: 15 т.р.
- По строке 1410 Долгосрочные заемные средства 23135 т.р.
- Кредиторская задолженность по ЕНС 1853 т.р.

Задолженность по оплате труда : 30 т.р

Задолженность по поставщикам: 786 т.р.

Задолженность по покупателям: 190 т.р.

По налоговым обязательствам: 315 т.р.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

## **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание материальных запасов осуществляется по средней себестоимости.

## **6. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 1 850 000 руб.

В 2025 году Обществом начисление и выплата дивидендов нет.

## **7. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Белоусов Виктор Петрович (Решение № 2 от 01.10.2023).

Главный бухгалтер — Белоусов Виктор Петрович

## **8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **9. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ПСМ»

В.П.Белоусов

Главный бухгалтер ООО «ПСМ»

В.П.Белоусов