

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «БВС -2007» за 2025г.

## 1. Общие сведения об организации:

Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «БВС-2007». Сокращенное наименование: ООО «БВС-2007» (далее – Общество).

ИНН 6730072915, КПП 673101001, ОГРН 1076731016185

ОКВЭД 68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом- основной вид деятельности.

ОКФС: 16 - Частная собственность

Дата государственной регистрации : 31.10.2007г.

Место нахождения и адрес Общества: 214031 г. Смоленск, ул. Индустриальная д. 4, офис 214.

Почтовый адрес общества: 214031 г. Смоленск, ул. Индустриальная д.4, офис 214.

Лицензии – НЕТ

Обособленные подразделения и филиалы – НЕТ

Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства : микро - предприятие с 01.08.2016г.

Среднесписочная численность работающих в Обществе в 2025 г. составляет 1 человек. ФОТ 404 тыс. рублей. Исчислено страховых взносов 124 тыс. руб.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

Общество применяет Упрощенную систему налогообложения. Объект налогообложения – «Доходы»

Книга учета доходов и расходов ведется автоматизировано с использованием типовой версии «1С: Предприятие 8.3».

Записи в книге учета доходов и расходов осуществлять на основании первичных документов по каждой хозяйственной операции. Основание: пункт 1.1 Порядка, утвержденного приказом Минфина России от 22.10.2012 № 135н, часть 2 статьи 9 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Общество определяет и признает доходы и расходы в соответствии с положениями гл. 26.2 НК РФ согласно принятому объекту налогообложения.

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, ни по другим основаниям.

## 2. Информация об органах управления:

Единоличный исполнительный орган – Директор Дерновой Игорь Георгиевич ИНН 263206135392 , назначен на должность директора Решениями участника б/н от 09.09.2011г., пролонгация полномочий Решениями участника б/н от 09.09.2014 г., пролонгация полномочий Решениями участника б/н от 09.09.2019 г., пролонгация полномочий Решениями участника б/н от 04.09.2024 г. на срок с 09.09.2024 г. по 08.09.2029 г.

## 3. Информация о размере и структуре уставного капитала:

Уставный капитал составляет 67 410 000 (Шестьдесят семь миллионов четыреста десять тысяч ) рублей 00 копеек. оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю: Бурханов Вадим Сергеевич ИНН 672900375790, гражданин Российской Федерации, д. р. 29.07.1969 г., место рождения г. Самарканд Узбекистан (СССР).

## 5. Основные показатели деятельности организации за 2025г.:

Выручка составила:

- По основному виду деятельности – 29841 тыс руб.
- Прочий доход – 9512 тыс руб. ( проценты по выданным займам).

Затраты составили :

- Себестоимость продаж-9305 т.р.
- Управленческие расходы -716 т.р.
- Прочии расходы 20043 т.р.

Налог при упрощенной системе налогообложения-2032 т.р.

Выручка организации за отчетный период по основному виду деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом составила 29841 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года..

## 6. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

## 7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах отсутствует.

## 8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## 9. Основные положения учетной политики

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались

| Положение учетной политики |  | Основание                            |
|----------------------------|--|--------------------------------------|
|                            | <b>Основные средства</b>   |                                      |
| Принятие к учету           | Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за | п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства" |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.  |   |
| Оценка   | После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.   | п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»  |
| Способ и период начисления амортизации                 | Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. | п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»  |
| Срок полезного использования                           | Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.         | п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»   |
|  | <b>Учет материально-производственных запасов</b>   |   |
| Оценка списания материально-производственных запасов   | Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.   | п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)                             |
|  | <b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>   |   |
| Учет процентов по займам и кредитам                    | Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов  | П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н. |
|  | <b>Учет доходов и расходов</b>   |   |
| Учет общехозяйственных расходов                        | Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".   | п.18-19 ПБУ 10/99   |
| Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, | Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.   | п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N                  |

|  |                                     |       |
|--|-------------------------------------|-------|
| продажи продукции с длительным циклом изготовления | Операционный цикл равен 12 месяцам. | 32н)" |
|--|-------------------------------------|-------|

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор ООО «БВС -2007»

