

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 года
ООО «ТерраАльянс»
ИНН 7813525455 КПП 781301001

Общество с ограниченной ответственностью «ТерраАльянс», сокращенное наименование ООО «ТерраАльянс», (далее Общество), зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, ОГРН 1127847062870, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 78 № 008475750 от 01 февраля 2012 года.

Место нахождения и почтовый адрес Общества: 197198, Санкт-Петербург г, Мытнинская наб, дом 13, литер А, помещение 2.

Численность сотрудников Общества на 31.12.2025 составляет 22 человека.

Основным видом деятельности Общества, согласно Уставу и ЕГРЮЛ, является покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10).

Филиалов и представительств Общество не имеет.

Уставный капитал Общества составляет 160 229 000 руб.

Участниками Общества по состоянию на 31.12.2025 и на дату подписания настоящей отчетности являются:

- ООО "УК "ФОНДОВЫЙ ДОМ" Д.У. ЗПИФ комбинированный "Капитал Стрим", (ИНН 7813607450 КПП781301001) – 100% уставного капитала.

ООО «ТерраАльянс» является собственником нежилого здания, общей площадью 1852,7 кв. м., по адресу: г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная, дом 13, литера А, кадастровый номер: 78:07:0003018:2010.

Общество владеет земельным участком, находящимся по адресу: г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная, дом 13, литера А, кадастровый номер 78:07:0003018:2.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором.

Генеральным директором Общества на дату подписания настоящей отчетности является Блум Вероника Анатольевна.