

Общество с ограниченной ответственностью "ПАРУ ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПАРУ ДЕВЕЛОПМЕНТ"

1.2. Юридический адрес – 367000, Дагестан Респ, г.о. город Махачкала, вн.р-н Советский район, г Махачкала, ул Оскара, влд. 42, этаж 3

1.3. Дата государственной регистрации – 19.01.2012

1.5. Численность сотрудников - 1

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.**

Участниками являются:

- Джаватханов Пайзула Мутаалиевич с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий – основной вид деятельности
- 01.13.1 Выращивание овощей
- 01.13.3 Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина
- 01.19.1 Выращивание однолетних кормовых культур
- 01.19.2 Цветоводство
- 01.30 Выращивание рассады
- 01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
- 01.42 Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов, производство спермы
- 01.50 Смешанное сельское хозяйство
- 01.61 Предоставление услуг в области растениеводства
- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- 42.12 Строительство железных дорог и метро
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- 42.22.1 Строительство междугородних линий электропередачи и связи
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- 43.3 Работы строительные отделочные
- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 46.1 Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе
- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием

- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная
- 47.9 Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков

### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Исмаилов Рустам Рабаданович (№ 3 от 10.09.2020 г.)  
Главный бухгалтер Общества: Исмаилов Рустам Рабаданович

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

По состоянию на 31.12.2025 основные средства на балансе не числятся.

### 4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 НМА на балансе не числятся.

### 5. Инвентаризация

Сверка со всеми контрагентами проведена, взаиморасчеты корректны. Материалы, товары, ОС и НМА не числятся на балансе.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Компания с 2022 временно приостановила свою деятельность, в ближайшее время планирует возобновить посредством участия в государственных закупках или заключения договоров субподряда.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.03.2026 года.

Генеральный директор



Исмаилов Р.Р.