



**Общество с ограниченной ответственностью
"Нижегородский центр инженерных изысканий"
(ООО «НЦИИ»)**

Юридический адрес: 603086, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,
ул. Мануфактурная, д.14, пом.1

Почтовый адрес: 603086, г. Н. Новгород, ул. Мануфактурная, д.14, пом.1, эт.3

ИНН: 5261081405, *ОГРН* 1125261002536 от 13.06.2012 г.,

Расчетный счет: 40702810129050010602 в ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК",

БИК: 042202824, *КПП:* 525701001, *ОКПО:* 10642716

Телефон: +7 (831) 282-99-15, +7-929-053-99-15

e-mail: info@ncii-nnov.com

www.ncii-nnov.com

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за
2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «НЦИИ».

Юридический адрес – 603086, г Нижний Новгород, ул. Мануфактурная, д. 14, пом. 1

Дата государственной регистрации – 13.06.2012.

Основной вид деятельности – Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 26 чел.

Уставный капитал составляет 20 000 руб. Единственным участником является Поветкин И.А. с долей 100 процентов.

Директор общества – И.А. Поветкин. Главный бухгалтер – Демина Т.Р.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «НЦИИ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «НЦИИ» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «НЦИИ» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

На 25.12.2025г. была проведена инвентаризация кредиторской и дебиторской задолженности. На основании инвентаризации была списана:

- дебиторская задолженность на расходы, не учитываемых в целях налогообложения прибыли, в связи с истечением срока исковой давности;
- кредиторская задолженность на прочие доходы, в связи с истечением срока исковой давности.

4. Основные средства

Стоимость ОС составляет 10 398 тыс. руб.

Износ ОС составил 7 090 тыс. руб.

Стоимость ОС с учетом износа на 31.12.2025г. составляет 3 308 тыс. руб.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Финансовые вложения

В 2025 году организация выдала юридическому лицу краткосрочный займ.

5. Финансовые и другие оборотные активы

На 31.12.2025. строка 1240 баланса составила 100 026 тыс. руб., в т.ч.:

- 2 723 тыс. руб. по расчетам с покупателями и заказчиками;
- 18 069 тыс. руб. авансы, выданные поставщикам и подрядчикам;
- 1 073 тыс. руб. расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками;
- 77 950 тыс. руб. расходы по договорам, которые будут закрываться в 2026г.

6. Капитал

Строка 1300 состоит:

- Уставный капитал в размере 20 тыс. руб.;
- Нераспределенная прибыль 20 198 тыс. руб.

7. Краткосрочная кредиторская задолженность

Строка 1520 составила 79 018 тыс. руб., в т.ч.

- 441 тыс. руб. задолженность перед поставщиками и подрядчиками;
- 73 249 130 тыс. руб. авансы, полученные от покупателей и заказчиков;
- 210 тыс. руб. расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 54 789 тыс. руб., что на 59 940 тыс. руб. меньше, чем в 2024 году.

Данные указывают на уменьшение доходов предприятия, в связи с уменьшением объема работ в строительном секторе.

Прочие доходы за 2025г. составили 17 049 тыс. руб. и состоят из доходов от неосновного вида деятельности, списание кредиторской задолженности прошлых лет, учитываемых в расходах в бухгалтерском учете и прочих доходов.

Расходы от основной деятельности в 2025 году уменьшились на 48 531 тыс. руб. и составили 51 858 тыс. руб.

Прочие расходы за 2025 г. составили 7 153 тыс. руб. и образовались:

- 4 524 тыс. руб. оплата труда, не учитываемая в целях налогообложения;
- 2 095 тыс. руб. от списания дебиторской задолженности (не учитывается в целях налогообложения);

Налог на УСН за 2025 год составил 2 141 тыс. руб.

Бухгалтерская прибыль организации за отчетный период составила 9 350 тыс. руб.

Директор ООО «НЦИИ»



Поветкин И.А.