

Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-1»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Промстрой-1».
- 1.2. Юридический адрес – 355035, Ставропольский край, г Ставрополь, пр-кт К. Маркса, д. 108А, офис 8
- 1.3. Дата государственной регистрации 23.07.2019 года.
- 1.4. Основной ОКВЭД 71.12.1
- 1.5. ИНН 2636217059, ОГРН 1192651012861
- 1.6. Обособленных подразделений нет.
- 1.7. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 9 человек.
- 1.8. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участник с долей 100 процентов – Ячинский Алексей Александрович.
- 1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества – Ячинский Алексей Александрович.
Ведение бухгалтерского учета в организации осуществляется консалтинговой фирмой ООО «Координатор», согласно договора № КБ-25/27 от 05.11.2025 года.
- 1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Промстрой-1» составлена в тыс. руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности,	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам в 2025 году относилось имущество Общества со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100 000 руб. ОС, оплаченные не денежными средствами - отсутствуют. Объекты, учитываемые в составе доходных вложений в материальные ценности - отсутствуют. Амортизация в 2025 году по всем основным средствам начислялась линейным способом. В отчетном году переоценка основных средств не производилась.

6. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы

Финансовые вложения на 31.12.2025 г. составили – 190 тыс. руб., что на 33 тыс. руб. меньше по сравнению с прошлым отчетным периодом.

7. Запасы

Материально - производственные запасы в 2025 году принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости и учитывались на балансовом счете 10 «Материалы» в разрезе субсчетов:

10.01 - Сырье и материалы;

10.03 - Топливо;

10.05 - Запасные части;

10.06 - Прочие материалы.

Запасы, находящиеся в залоге по договору, отсутствуют.

8. Денежные средства и денежные эквиваленты

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены средства организации на счетах в банках и в кассе организации.

9. Дебиторская и кредиторская задолженности

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров. Общество ведет учет расчетов в разрезе: контрагентов и договоров. Резерв по сомнительной задолженности не создавался.

10. Капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 10 тыс. руб. В том числе: нераспределенная прибыль – 2 334 тыс. руб. В течении 2025 года произошло увеличение капитала по сравнению с прошлым годом, за счет получения прибыли в размере 566 тыс. руб.

11. Долгосрочные заемные средства

Сумма долгосрочных заемных средств по сравнению с прошлым годом снизилась на 7 802 тыс. руб. по сравнению с прошлым годом. Снижение обязательств происходит за счет постепенного погашения долгосрочного кредита.

12. Краткосрочные заемные средства

Сумма краткосрочных заемных средств увеличилась на 11 295 тыс. руб. и составила на 31.12.2025 г. – 24 801 тыс. руб.

13. События, произошедшие после отчетной даты

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые произошли в период между отчетной датой (31.12.2024 г.) и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 г. не выявлено.

14. Дополнительная информация

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах. В 2026 году планируется дальнейшее развитие деятельности для увеличения чистой прибыли.

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует информация о неопределенности в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности Общества.

Дата составления пояснений 27 марта 2026 года.

Директор ООО «Промстрой-1» Ячинский А.А.