

Общество с ограниченной ответственностью «ХУТОРЯНКА»

ОГРН 1027700476110, ИНН/КПП 7713004385/ 771301001,
127434, город Москва, ш. Дмитровское, дом 5, корпус 1.

В ИФНС РФ № 13 по г. Москве

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью "Хуторянка" (далее по тексту – Организация) зарегистрировано 07.05.1992 г. МИ ФНС № 46 по г. Москве.

Организация находится по адресу: г. Москва, ш. Дмитровское, д. 5, к. 1.

Основным видом деятельности организации является «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом». Организация имеет в собственности два нежилых здания и временное металлическое складское сооружение, расположенных по адресу:

- ул. С. Ковалевской, д.1 стр. 3, кадастровый номер: 77:09:0002011:1061,

- ул. С. Ковалевской, д.1 стр. 8, кадастровый номер: 77:09:0002011:1001.

Выручка по основному виду деятельности - 1 560 тыс. руб.

Расходами организации является аренда земельного участка у Департамент городского имущества г. Москвы, расходы по надлежащему содержанию нежилых помещений.

В отчетный период Организация применяла упрощенную систему налогообложения, в качестве объекта налогообложения- доходы, уменьшенные на величину расходов.

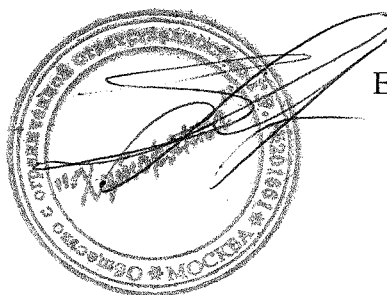
В 2025г. состав участников общества был расширен, а так же увеличен уставной капитал организации.

Средняя численность сотрудников в 2025г.- 1 человек.

По итогам 2025г. убыток от обычного вида деятельности организации составил 227 тыс. руб.

Причиной возникновения убытка прослужило сокращение дохода от использования недвижимого имущества.

Генеральный директор



Е.В. Мельчук