

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращённое наименование--- ООО «Авикоинтер-1».

Юридический адрес ---115184, Москва, Климентовский пер., д.6, пом.VIII.

Дата государственной регистрации--- 18.08.1998, присвоение ОГРН ---30.10.2002.

Основной вид деятельности----аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность сотрудников--- 1 человек.

Единственным участником является Владимиров Игорь Игоревич с долей 100 процентов.

Генеральный директор---Гришин Валерий Александрович.

2. Стандарты составления отчетности, учётная политика.

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учёта РФ. ООО применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составляет бухгалтерскую отчётность по упрощённой форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ). ООО применяет ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения (ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021, ФСБУ 28/2023, ПБУ 1/2008).

ООО как малое предприятие не применяет ПБУ 18/02, ПБУ 8/2010, так как вправе вести упрощённый учёт.

ООО не получало в 2025 году государственной помощи и имущества в аренду.

Бухучёт ведёт генеральный директор методом двойной записи с использованием плана счетов специализированной программы, учёт доходов и расходов осуществляется кассовым методом, информация о расходах формируется на счёте 20 «Основное производство».

3. Инвентаризация.

В ходе инвентаризации недостач, излишков, прочих расхождений не установлено.

Объект учёта	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Дебиторская и кредиторская задолженность.	25.12.2025	...

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчётный период составила 16 880 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателя связан с увеличением цен.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор

Гришин Валерий Александрович