

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость		
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	1 047	-	-	-	1 047	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Лицензии и разрешения	3а 2025 г.	-	-	1 047	-	-	-	1 047	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	562 223	(2 864)	3 642	-	-	(11 508)	-	-	-	-	-	565 865	(14 372)
	3а 2024 г.	-	-	562 223	-	-	(2 864)	-	-	-	-	-	562 223	(2 864)
в том числе: Здания	3а 2025 г.	468 019	(2 863)	-	-	-	(11 450)	-	-	-	-	-	468 019	(14 313)
	3а 2024 г.	-	-	468 019	-	-	(2 863)	-	-	-	-	-	468 019	(2 863)
Сооружения	3а 2025 г.	167	(1)	-	-	-	(5)	-	-	-	-	-	167	(7)
	3а 2024 г.	-	-	167	-	-	(1)	-	-	-	-	-	167	(1)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	1 876	-	-	(20)	-	-	-	-	-	1 876	(20)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	926	-	-	(32)	-	-	-	-	-	926	(32)
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	94 037	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94 037	-
	3а 2024 г.	-	-	94 037	-	-	-	-	-	-	-	-	94 037	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	841	-	-	-	-	-	-	-	-	841	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	457 456	465 322	-
в том числе:			
Здания	453 706	465 156	-
Сооружения	161	166	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 855	-	-
Офисное оборудование	894	-	-
Другие виды основных средств	841	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	94 037	94 037	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	94 037	94 037	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-

Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-
--	---	---	---

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	1 856	-	(208)	(1 648)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	45	-	-	(45)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие материалы - 10.06	3а 2025 г.	-	-	208	-	(208)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвентарь и хозяйственные принадлежности - 10.09	3а 2025 г.	-	-	1 212	-	-	(1 212)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Компьютерная техника	3а 2025 г.	-	-	279	-	-	(279)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Основные средства	3а 2025 г.	-	-	112	-	-	(112)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	1 994	-	-	(1 994)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Вывеска (Гамбринус)	3а 2025 г.	-	-	841	-	-	(841)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система беспроводной сети WiFi	3а 2025 г.	-	-	1 052	-	-	(1 052)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Тревожная кнопка	3а 2025 г.	-	-	50	-	-	(50)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Система видеонаблюдения	3а 2025 г.	-	-	51	-	-	(51)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы	3а 2025 г.	120 582	-	12 100	-	-	-	-	-	132 682	-
	3а 2024 г.	6 735	-	344 743	230 896	-	-	-	-	120 582	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	186	-	174 672	(166 757)	-	-	X	X	8 874	-
	3а 2024 г.	-	-	186	-	-	-	X	X	186	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	186	-	15 770	(1 340)	-	-	(9 969)	-	4 647	-
	3а 2024 г.	-	-	186	-	-	-	-	-	186	-
Товары	3а 2025 г.	-	-	27 319	(419)	-	-	(23 446)	-	3 454	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы поставщикам за ТМЦ	3а 2025 г.	-	-	773	-	-	-	-	-	773	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	12 160	-	96 266	-	(61 480)	-	-	-	46 946	-
	3а 2024 г.	366 558	-	-	-	(354 398)	-	-	-	12 160	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	40 563	-	(29 958)	-	-	-	10 605	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	1 218	-	1 903	-	(2 845)	-	-	-	276	-
	3а 2024 г.	350 008	-	-	-	(348 790)	-	-	-	1 218	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	-	51 815	-	(27 703)	-	-	-	24 112	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по выданным безпроцентным займам	3а 2025 г.	10 942	-	82	-	(974)	-	-	-	10 050	-
	3а 2024 г.	16 550	-	-	-	(5 608)	-	-	-	10 942	-
Проценты по выданным краткосрочным займам	3а 2025 г.	-	-	1 903	-	-	-	-	-	1 903	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	12 160	-	96 266	-	(61 480)	-	-	X	46 946	-
	3а 2024 г.	366 558	-	-	-	(354 398)	-	-	X	12 160	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	378 775	378 275	-	-	-	373 511	5 264
	За 2024 г.	500	19 389	-	-	-	358 886	378 775
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	378 775	-	-	-	-	373 511	5 264
	За 2024 г.	500	19 389	-	-	-	358 886	378 775
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	359 595	793 147	8 871	(11 400)	-	(373 511)	776 702
	За 2024 г.	376 116	342 365	-	-	-	(358 886)	359 595
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	1 202	-	-	-	-	1 202
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	3 859	30 177	-	-	-	-	34 036
	За 2024 г.	11	3 848	-	-	-	-	3 859
Краткосрочные займы	За 2025 г.	17 219	761 768	8 871	-	-	(373 511)	414 347
	За 2024 г.	376 105	-	-	-	-	(358 886)	17 219
Расчеты по договорам уступки прав требования	За 2025 г.	338 517	-	-	(11 400)	-	-	327 117
	За 2024 г.	-	338 517	-	-	-	-	338 517
Итого	За 2025 г.	738 370	1 171 422	8 871	(11 400)	-	X	781 966
	За 2024 г.	376 616	361 754	-	-	-	X	738 370

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	5 514	2 732	6	2 777
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:						

Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	-	5 514	2 732	6	2 777
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	49 278	-
Затраты на оплату труда	59 664	-
Отчисления на социальные нужды	16 287	-
Амортизация	11 508	2 864
Прочие затраты	108 662	5 146
Итого по элементам	245 399	8 010
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(15 120)	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	230 279	8 010

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-