Пояснения к бухгалтерской отчетности на 31.12. 2025 год и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «Приоритет-Строй»

составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Раздел 1

Общие сведения об юридическом лице и его деятельности

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТ-СТРОЙ"
Сокращенное наименование	ООО "ПРИОРИТЕТ-СТРОЙ"
Юридической адрес	620100, Свердловская область, г Екатеринбург, улица Ткачей, стр. 25, офис 805
ИНН	6685141321
КПП	668501001
ОКПО	19850422
ОГРН	1176658099859
Единоличный орган управления	Генеральный директор

Основным видом деятельности ООО "ПРИОРИТЕТ-СТРОЙ" является Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика (ОКВЭД 71.12.2).

Доходы от Деятельности заказчика-застройщика, генерального подрядчика являются доходами от обычных видов деятельности.

ООО "ПРИОРИТЕТ-СТРОЙ» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощённый способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 № 402-ФЗ.

Система налогообложения – Упрощенная система налогообложения.

Объект налогообложения – Доходы, уменьшенные на величину расходов.

Раздел 2

Основные положения учетной политики.

Учетная политика ООО "ПРИОРИТЕТ-СТРОЙ» на 2025 год утверждена 25 декабря 2024 года. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП организация применяет сокращенную форму ведения бухгалтерского учета.

Учет доходов и расходов в бухгалтерском учете ведётся методом начисления.

Принят критерий существенности – существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчётности.

В составе основных средств учитываться активы, удовлетворяющими критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. Для начисления амортизации используется линейный способ для всех основных средств.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценивания запасов.

Раздел 3

Расшифровка основных средств и нематериальных активов

Материальные внеоборотные активы – нет.

Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы – нет.

Объект ОС	На 31.12.2024 (тыс.руб)	Изменения за период (тыс.руб)			На 31.12.2025 (тыс.руб)
		Поступило	Списано	Амортизация	
Нежилое помещение общей площадью 148 кв.м	Первоначальная стоимость - 4 573. Накопленная амортизация - 191. Балансовая стоимость - 4 382			153	Первоначальная стоимость - 4 573. Накопленная амортизация - 344. Балансовая стоимость - 4 229
Нежилое помещение общей площадью 98,3 кв.м	Первоначальная стоимость - 3 028. Накопленная амортизация - 126. Балансовая стоимость - 2 902			101	Первоначальная стоимость - 3 028. Накопленная амортизация - 227. Балансовая стоимость - 2 801
Стол руководителя	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 92. Балансовая стоимость - 63.			30	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 122. Балансовая стоимость - 33.
Стол руководителя	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 92. Балансовая стоимость - 63.			30	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 122. Балансовая стоимость - 33.
Стол руководителя	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 92. Балансовая стоимость - 63.			30	Первоначальная стоимость - 155. Накопленная амортизация - 122. Балансовая стоимость - 33.

Раздел 4

Расшифровка запасов

Запасы – нет.

Раздел 5

Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности.

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 (тыс.руб.)	Изменения за период		На 31 декабря 2025 (тыс.руб.)
		поступило	списано	
Дебиторская задолженность	75 612	6 579		82 191
Итого:				82 191
в т.ч. просроченная Дебиторская задолженность				-

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 (тыс.руб.)	Изменения за период		На 31 декабря 2025 (тыс.руб.)
		поступило	списано	
Кредиторская задолженность	6 321	14 298		20 619
Итого:				20 619
в т.ч. Просроченная Кредиторская задолженность				-

Раздел 6

Расшифровка доходов и расходов в разрезе деятельности

Выручка по основному виду деятельности составляет – 70 000 (Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика)

Расходы по основному виду деятельности:

- Аренда помещений – 3 657
- Взносы от НС – 79
- Заработная плата – 39 651
- Страховые взносы – 7 437
- Амортизация - 345
- Прочие расходы, связанные с основным видом деятельности – 11 746

Руководитель предприятия

_____/А.В.Трубин