

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕНТА ХАУС ПЛЮС»

ИНН/КПП 6901034408/695001001

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РЕНТА ХАУС ПЛЮС».

1.2. Юридический адрес – 170100, Тверская область, г.о. город Тверь, г Тверь, б-р Радищева, д. 12, помещ. 8

1.3. Дата государственной регистрации – 16.07.2003.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Пенсионеров и пред пенсионеров в компании нет.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Зуев Д.В. с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68. 10.22 Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Д.В. Зуев (приказ №01 от 18.02.2019г.).

Кадровый учет и расчет оплаты труда передан на обслуживание в специализированную организацию ПРАЙМ АУДИТ И ПРАВО ООО по Договор № 25271 от 07.04.2025

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся земельные участки, здания

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	01.12.2025г.	Приказ №1
Расчеты с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	22.12.2025	Приказ №2
Банковские счета	31.12.2025	Приказ №3

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 19 007 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Зуев Д.В., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РОССИЯ, 172201, Тверская область, пгт Селижарово, ул. Пионерская, д. 14, кв. 25

За проверяемый период ООО «РЕНТА ХАУС ПЛЮС» выплаты в его пользу не производило.

7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Директор

Д.В. Зуев