

## Общество с ограниченной ответственностью « АГАТ »

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой и табличной форме

### 1. Краткая характеристика организации.

1.1. ООО «Агат» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ зарегистрирована 30.11.2002г.

1.2. Юридический адрес : 193024, г.Санкт-Петербург, ул. Дегтярная д.9/32

1.3. Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД : - **68.20.2** Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.4. Уставный капитал составляет 10 000 руб. ( Десять тысяч руб.) Участникам являются:

- Гасанов А.Г. с долей 100 процентов

1.5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере :

Генеральный Директор Общества – Гасанов А.Г.

Главный бухгалтер - Гасанов А.Г..

1.6. Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.7. Бухгалтерский баланс и Отчет о финансовых результатах составлен в тыс. руб

### 2. Общие положения

2.1. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

2.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.3. Бухгалтерский учет ведется с применением упрощенных способов: Кассовый метод признания доходов и расходов.

2.4. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

## Пояснения к строкам баланса

### Пояснени № 1 к строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

Наименование показателя	период	На начало года ( тыс.руб)	Приход ( тыс. руб.)	Расход ( тыс.руб)	На конец периода ( тыс.руб)
Денежные средства	За 2025г.	3	155	151	7
	За 2024г.	5	149	151	3

### Пояснения № 2 к строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы»

Строка 1240 отражает дебиторскую задолженность

### Пояснения № 3 к строке 1300 «Капитал »

Строка 1300 бухгалтерского баланса отражает сведения о собственном капитале

В ней объединены остатки сч. 80 10тыс. руб. и сч.84.( убыток) -3 тыс.руб.

Итого по строке 1300 -- 7 тыс.руб.

### Пояснения к Отчету о финансовых результатах

#### Пояснения № 1 строка 2110 « ВЫРУЧКА»

Выручка от сдачи в аренду помещений за 2025г. составила 155 тыс.руб. , что выше аналогичного показателя прошлого года на 6 тыс.руб.

#### Пояснения № 2 Строка 2120 Расходы по обычным видам деятельности

Расходы за 2025г. составили 149 тыс.руб. , что ниже аналогичного показателя прошлого года на 1 тыс.руб.

#### Пояснения № 3 строка 2410 «Налоги на прибыль (доходы)

В данной строке отражен налог уплаченный при Упрощенной системе налогообложения

«Доходы, уменьшенные на величину расходов» за 2025г.

#### Пояснения № 4 строка 2400 «Чистая прибыль ( убыток )

За 2025г прибыль составила 4 тыс.руб

Дата составления текстовых и табличных пояснений 23 марта 2026г.

Генеральный Директор ООО «Агат»

Гасанов А.Г.