



# Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС"

ИНН 7825669613 КПП 781001001  
193036, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 134

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год ООО «КРОКУС»

### 1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «КРОКУС» (ООО «КРОКУС») зарегистрировано Регистрационной палатой Администрации г. Санкт-Петербурга «10» января 1999 г.

Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1037843111680.

ИНН: 7825669613.

Юридический адрес: 193036, Город Санкт-Петербург, пр-кт Невский д. 134.

Среднегодовая численность работающих за 2025 год составила 1 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

ООО «КРОКУС» принадлежит нежилое помещение на праве частной собственности на основании договора купли-продажи объекта нежилого фонда № 2267-Н/002538 от «17» июля 1995 года по адресу г. Санкт-Петербург, Невский пр-кт, д. 134, лит. Б, помещение 1-Н, площадью 225 кв.м, что подтверждается свидетельством о регистрации права собственности серия ДГ номер 0000506 от «13» октября 1995 года.

ООО «КРОКУС» принадлежит земельный участок на основании возникновения права по договору купли-продажи № 2112-ЗУ от «16» ноября 1998 года по адресу г. Санкт-Петербург, Невский пр-кт, д. 134, лит.Б, общей долевой собственности, доля которой 59/1596, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия ВЛ номер 126756 от «15» марта 1999 года, регистрационный номер 128752.1.

У Общества нет обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

### 2. Краткая характеристика структуры и деятельности организации

Размер уставного капитала Общества составляет 10 тыс. руб.

Размер и номинальная стоимость доли каждого участника составляют:

Участник – Сорокалетов Александр Витальевич размер доли участника составляет 100% уставного капитала.

Доля оплачена полностью.

Основной вид деятельности организации ОКВЭД 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Сорокалетов Александр Витальевич.

Главный бухгалтер Общества: Сорокалетов Александр Витальевич.



# Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС"

ИНН 7825669613 КПП 781001001  
193036, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 134

Бухгалтерский учет передан на обслуживание в специализированную организацию ООО «Профучет» ИНН: 7838345976 по Договору на ведение бухгалтерского учета № Б077/18 от 02.04.2018 г.

### **3. Стандарты, по которым составлена отчетность и основные элементы учетной политики организации**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с РСБУ - Российскими стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета разработана в соответствии с:

Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»,

Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утверждено приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н),

ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций» (утверждено приказом Минфина России от 6 октября 2008 г. № 106н),

Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утверждено приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н).

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления	Амортизация основных средств начисляется линейным способом.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»



# Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС"

ИНН 7825669613 КПП 781001001  
193036, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 134

амортизации	Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	<b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг,	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от



# Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС"

ИНН 7825669613 КПП 781001001  
193036, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 134

продажи продукции с длительным циклом изготовления		06.05.1999 г. N 32н)"
--	--	-----------------------

Доход в виде арендной платы без выкупа признается в составе выручки. Доходы признаются на последнее число истекшего месяца аренды.

## **4. Инвентаризация**

Дата проведения инвентаризации 26 декабря 2025г. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## **5. Валюта отчетности**

Бухгалтерская отчетность ООО «КРОКУС» составлена в тыс. руб.

## **6. Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на деятельность Организации**

Выручка организации за отчетный период составила 2 874 тыс. руб., что аналогично показателю прошлого года 2 874 тыс. руб.

Расходы по обычным видам деятельности по сравнению с предыдущим периодом увеличились на сумму 10 тыс. руб.

## **7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Бенефициаром компании является г-н Сорокалетов А.В., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. № 26, корп. 3, кв. 4.

В 2025 г. Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 2 552 тыс. руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

## **8. Соблюдения принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Общество получило чистую прибыль в размере 2 535 тыс. руб. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году.

В прошлом году Общество получило чистую прибыль в размере 2 542 тыс. руб.

Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство Общества предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов.

## **9 События после отчетной даты**



# Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС"

**ИНН 7825669613 КПП 781001001  
193036, г. Санкт-Петербург, Невский пр., д. 134**

В период после отчетной даты и до подписания отчетности не произошло событий, которые требуют отражения в отчетности и (или) приведших к уничтожению значительной части активов Общества.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 г.

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Сорокалетов А.В.