

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Общие положения и краткая характеристика деятельности организации

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" на основе данных бухгалтерского учета.

Критерий существенности установлен на уровне 5% от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности.

Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "СОАТЭ", сокращенное наименование - ООО "УК "СОАТЭ", далее "Общество", юридический и фактический адрес: 309507, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Ватутина, д. 54, помещ. 310.

Дата государственной регистрации: 30.12.2021 г.

ОГРН: 1213100017701

ИНН: 3128151834

КПП: 312801001

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона №402 - ФЗ "О бухгалтерском учете". Существенных отступлений от правил бухгалтерского учета в 2025 году не возникало.

Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

Деятельность в области права (код ОКВЭД 69.10).

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

Уставный капитал составляет 10 тыс. рублей.

Учредители: Решетов Руслан Владимирович (35%), Долматов Олег Васильевич (35%), Мишурова Екатерина Вячеславовна (30%).

Единоличный исполнительный орган ООО "УК "СОАТЭ" в 2025 году - директор Ефимов Андрей Михайлович. Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Среднесписочная численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 17 человек.

2. Учетная политика

Учетная политика Общества, разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета, положениями Федерального закона №402-ФЗ "О бухгалтерском учете", требованиями ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации", прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"

(ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Основа представления отчетности: Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности и положительными прогнозами денежных потоков.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту.

2.5. Учет основных средств и нематериальных активов

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 рублей. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п. 13 ФСБУ 26/2020, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6/2020, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14/2022.

2.6. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

2.7. Запасы

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов, так как признаки обесценения отсутствуют.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

2.8. Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

3. Раскрытие информации о существенных статьях отчетности

По итогам 2025 года ООО "УК "СОАТЭ" достигла следующих результатов: совокупная выручка Общества составляет 55 520 тыс.рублей.

Стоимость чистых активов Общества на 31.12.2025, рассчитанная по данным учета, составляет 1 237 тыс.рублей, размер уставного капитала по состоянию на конец 2025 года составляет 10 000 рублей. Дивиденды в 2025 году не выплачивались. На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.

Директор _____ Ефимов Андрей Михайлович

20 марта 2026 г.