

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Авангард II» за 2025 год**

г. Москва

26 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Авангард II» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. за 2025 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Авангард II» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

ООО "АВАНГАРД II"	ИНН 5001097403 КПП 500101001
ОГРН	1145001000011 от 10.01.2014
Юридический адрес (Почтовый)	143912, Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 80, пом. 001
Фактический адрес	143912, Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 80, пом. 001
Генеральный директор	Рыбальченко Петр Игоревич

Главный бухгалтер	Рыбальченко Петр Игоревич
ОКПО	31321548
ОКАТО	46404000
ОКФС	16
ОКОПФ	12300
ОКОГУ	4210014
ОКВЭД	68.20

Основным видом деятельности ООО «Авангард II» является Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 11 000 руб., оплачен полностью.
 45,455 % принадлежит учредителю — Хуторянскому Л. Ф.
 45,455 % принадлежит учредителю – Леонтьеву Т. Ю.
 9,09% принадлежит учредителю – Рыбальченко П.И.

1.3 Информация об органах управления

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание участников
- Генеральный директор – Рыбальченко П.И.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

1.4.1 Доходы составили:

- по основному виду деятельности — 35 673 тыс. руб.;
- прочие доходы — 33 тыс. руб.

1.4.2 Расходы составили:

- управленческие расходы — 30 014 тыс. руб.;

(материальные затраты – 4 134 тыс. руб., затраты на оплату труда – 13 901 тыс. руб., отчисления на социальные нужды – 3 361 тыс. руб., амортизация – 1 578 тыс. руб., прочие затраты – 7 040 тыс. руб.)

- прочие расходы — 235 тыс. руб.;
- налог УСН – 893 тыс. руб.

1.4.3 Материальные внеоборотные активы

Основные средства, пригодные к использованию – 1 975 тыс. руб

1.4.4 Запасы

Материалы – 21 тыс. руб.

1.4.5 Дебиторская задолженность – 44 110 тыс. руб.

в том числе:

Расчеты с покупателями и заказчиками – 5 575 тыс. руб.

Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 1 259 тыс. руб.

Расчеты по налогам и сборам – 60 тыс. руб.

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 37 216 тыс. руб.

1.4.6 Прочие оборотные активы – 21 тыс. руб.

в том числе:

Расходы будущих периодов – 21 тыс. руб.

1.4.7 Кредиторская задолженность – 9 695 тыс. руб.

в том числе:

Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 2 562 тыс. руб.

Расчеты с покупателями и заказчиками – 134 тыс. руб.

Сальдо по ЕНС – 86 тыс. руб.

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 267 тыс. руб.

Расчеты с подотчетными лицами – 4 тыс. руб.

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 6 642 тыс. руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Способ оценки МПЗ:
 - ФИФО.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

В целях налогового учета ООО «Авангард II» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы минус расходы».

За отчетный период учетная политика не менялась.

Дата подписания отчетности:

«26» марта 2026 г.

Генеральный директор

ООО «Авангард II» _____ Рыбальченко П.И.

