

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО "ФАВОРИТ-2Д"**

Составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 Бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Раздел 1

Общие сведения о юридическом лице и его деятельности

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФАВОРИТ-2Д"
Сокращенное наименование	ООО "ФАВОРИТ-2Д"
Адрес	ДНР, 283001 г.о Донецк, г. Донецк, пр-кт 25-летия РККА, д. 18
ИНН/КПП	9303003991/930301001
ОКПО	82349330
ОГРН	1229300025074
Кем управляется	единолично директором

Деятельность, которую ведет ООО "ФАВОРИТ-2Д", является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Доходы от аренды и управлением собственным или арендованным недвижимым имуществом являются доходами от обычных видов деятельности.

Система налогообложения - налог на прибыль организации.

Раздел 2

Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетной политике в отчетном периоде не вносились.

В составе основных средств по строке 1150 "Основные средства" баланса числится недвижимое имущество, которое является собственностью ООО "ФАВОРИТ-2Д".

Основные средства относятся к амортизированной группе. Начисление амортизации производится линейным способом.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Раздел 3
Основные средства

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Здание (нежилое помещение), амортизационная группа	2025 г.	11000	(3553)		()		(264)						11000	(3817)

Раздел 4
Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность	2025 г.	12	()	11		(12)	()			11	()

Раздел 5
Обязательства

с. 4

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства в том числе:	2025г.	6	70		(6)	()		70
перед поставщиками и подрядчиками	2025г.	6	70		(6)			70

Раздел 6
Расходы по обычным видам деятельности

с. 5

Наименование показателя	За _____ 20 <u>25</u> г.
Материальные затраты	158
Затраты на оплату труда	145
Отчисления на социальные нужды	44
Амортизация	264
Прочие затраты	141
Итого по элементам	752
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	
Итого расходы по обычным видам деятельности	752

<u>Директор</u>	<u> </u>	<u>Лапин С. Л.</u>
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" 27 " марта 20 26 г.
