



**Муниципальное унитарное предприятие
«Долгодеревенское
водоснабжение и водоотведение»
МУП «ДВиВ»**

456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, д. 5

Тел. 8(351) 225-32-03 ИНН /КПП 7460048903/746001001

Хмельницкий филиал ПАО «ЧЕЛИНВЕСТБАНК» р/сч.40702810990500002370; кор.сч301018040000000779

ОГРН1027400001650 ОКПО 34530525

**ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
МУП «Долгодеревенское водоснабжение и водоотведение»
за 2025 г.**

Данные Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности МУП «ДВиВ» за 2025 год.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете». Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало.

1. Основные сведения об организации

Муниципальное унитарное предприятие МУП «ДВиВ» зарегистрировано 08.06.2020г. на основании постановления Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района от 01.06.2020г. № 75.

ОГРН: 1207400020827

ИНН: 7460048903

КПП: 746001001

Юридический адрес: 456510, Челябинская область, м.р-н Сосновский, с.п. Долгодеревенское, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, дом 5, помещение 11.

2. Состав членов исполнительных и контрольных органов организации

Учредителем является Администрация Долгодеревенского сельского поселения, бенефициарный владелец отсутствует, так как собственность является муниципальной.

Директор МУП «ДВиВ»

С 04.09.2024 г. по настоящее время – Хоснулина (Цекова) Светлана Сергеевна.

Система налогообложения: УСН (доходы-расходы), ставка 7% на основании ст. 1 п. 2 пп. 13 Закона Челябинской области от 25.12.2015 № 277-ЗО (ред. от 06.10.2021). За 2025 год сумма налога УСН составила 361 641 руб.

Основной вид деятельности: Забор, очистка и распределение воды.

ОКВЭД: 36.00.

Среднесписочная численность работающих

Численность	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Численность сотрудников, чел.	13	9	9

3. Основные аспекты учетной политики:

Положение об учетной политике составлено в соответствии:

- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций» (утв. приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н);
- Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утв. приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н);
- Приказом Минфина от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;
- иными актами, регулирующими правила бухгалтерского учета.

3.1 Запасы

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, подарки к праздникам для сотрудников и партнеров. Организация признает единицей запаса номенклатурный номер

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

При отпуске запасов в производство, отгрузке товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Товары учитываются по покупным ценам без применения счета 42 «Торговая наценка».

Затраты на приобретение товаров, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), учитываются по дебету счета 41. Счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» не используются. ТЗР, которые связаны с приобретением товаров с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих товаров.

Резерв под снижение стоимости запасов в 2025 г. не создавался.

3.2 Доходы от реализации

Учет доходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н. Организация признает доходы по методу начисления. Выручка признается в том отчетном периоде, в котором организация признает задолженность покупателя согласно условиям договора, независимо от фактического поступления средств или иного имущества и (или) имущественных прав в оплату за отгруженную продукцию (выполненные работы, оказанные услуги).

Доход от основной деятельности организации отражается на счете 90 «Выручка» в аналитике «Центральное водоснабжение Долгодеревенское». Дополнительный вид деятельности организации отражается на счете 90 «Выручка» в аналитике «Ключевка», в аналитике «Баландино», в аналитике «Прохорово», в аналитике «Рощино».

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка по основному виду деятельности, т.р.	37 605	24 957
Выручка от прочих видов деятельности, т.р.	9 264	48

3.3 Расходы, связанные с реализацией

Расходы, непосредственно связанные с производством продукции (работ, услуг), относимые на конкретный вид производимой продукции (работ, услуг) холодного водоснабжения (далее - прямые расходы) относятся на соответствующие регулируемые виды деятельности и технологические процессы: - основной Центральное водоснабжение Долгодеревенское, -дополнительный: Ключевка, Баландино, Прохорово, Рощино.

Расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на производство конкретного вида производимой продукции (работ, услуг) холодного водоснабжения (далее - косвенные расходы), в том числе общехозяйственные и административные (управленческие) расходы. Распределение косвенных расходов, за исключением общехозяйственных и административных (управленческих) расходов, между регулируемыми видами деятельности и технологическими процессами производится пропорционально

физическому объему продукции (работ, услуг), в том числе внутрипроизводственному. Распределение косвенных общехозяйственных и административных (управленческих) расходов между регулируемыми видами деятельности производится пропорционально выручке отдельно по каждому виду деятельности: - основной Центральное водоснабжение Долгодеревенское, -дополнительный: Ключевка, Баландино, Прохорово, Рошино.

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи" отдельно по каждому регулируемому виду деятельности: -основной Центральное водоснабжение Долгодеревенское, - дополнительный: Ключевка, Баландино, Прохорово, Рошино.

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Себестоимость продаж по основному виду деятельности, т. р.	20 589	17 731
Себестоимость прочих видов деятельности, т. р.	6 068	30
Управленческие расходы, т.р.	3 884	1 381

3.4 Прочие доходы и расходы

Сумма прочих расходов в 2025 году составила 8 285 тыс. руб.:

- Возврат имущества учредителю – 264 тыс. руб.,
- Услуги банка – 248 тыс. руб.
- Резерв сомнительной задолженности 6 992 тыс. руб.
- Уплата госпошлин – 306 тыс. руб.
- Прочие расходы – 475 тыс. руб.

Сумма прочих доходов составила 2 077 тыс. руб.:

- Субсидия – 2 000 тыс. руб.,
- Прочие доходы – 77 тыс. руб.

3.5 Денежные средства

При составлении отчета о движении денежных средств Предприятием используются следующие подходы для свернутого представления денежных потоков:

- денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Денежные средства представляют собой средства в кассе, средства на банковских счетах.

Наименование	на 31.12.2024, тыс. руб.	на 31.12.2024, тыс. руб.
на расчетных счетах	1 041	400
касса	43	36
Итого	1 084	436

4. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами МУП «ДВиВ» в 2025г. являются следующие:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (для физ.лиц) или Полное наименование юридического лица и ИНН	Характер отношений между организацией и связанными сторонами	Типы и цели операций между Обществом и данным лицом проводимых в отчетном периоде	Сальдо расчетов на начало отчетного периода: (+) – задолженность Общества; (-) – задолженность перед Обществом	Объем операций каждого вида (в абсолютном или относительном выражении)	Сальдо расчетов на конец отчетного периода: (+) – задолженность Общества; (-) – задолженность перед Обществом
1	Хоснулина (Цекова) С.С.	Директор с 04.09.2024г.	Краткосрочные вознаграждения	0	839 816,80 руб.	0
2	Спирина Л.С.	Директор с 13.03.2023 г. по 03.09.2024 г.	Краткосрочные вознаграждения	0	8 188,16 руб.	0
3	Администрация Долгодеревенского сельского поселения	Контракт № 228 от 01.08.2025.	Выполнение работ	0	243 970,87 руб.	0.
		Контракт № 304 от 01.10.2025г.	Выполнение работ	0.	4 800,00 руб.	0
		Контракт № 303 от 01.10.2025г.	Выполнение работ	0	56 400,00 руб.	0
		Контракт № 155 от 25.06.2025г.	Выполнение работ	0	31 200,00 руб.	0
		Контракт № 158 от 30.06.2025г.	Выполнение работ	0	80 400,00 руб.	0
		Контракт № 307 от 01.11.2025г.	Выполнение работ	0	31 200,00 руб.	0
		Контракт № 319 от 03.12.2025г.	Выполнение работ	0	401 446,66 руб.	0
		Контракт № 68 от 06.03.2025г.	Выполнение работ	0	155 798,66 руб.	0
		Контракт № 9-Б/2025 от 08.12.2025г.	Водоснабжение	0	422,00 руб.	0
		Контракт № 42 от 10.02.2025г.	Выполнение работ	0	244 310,96 руб.	0
		Контракт № 47 от 18.02.2025г.	Выполнение работ	0	204 443,63 руб.	0
		Контракт № 51 от 18.02.2025г.	Выполнение работ	0	12 361,59 руб.	0

	Контракт № 239 от 01.11.2025г.	Выполнение работ	0	121 250,00 руб.	0
	Контракт № 172 от 18.07.2025г.	Выполнение работ	0	57 600,00	0
	Контракт № 107 от 03.06.2025г.	Выполнение работ	0	3 800,00 руб.	0
	Контракт № 9-Б/2025 от 01.01.2025г.	Водоснабжение	0	4 925,25 руб.	0
	Контракт № 112 от 18.08.2025г.	Выполнение работ	0	10 950,60 руб.	0
	Контракт № 203 от 10.09.2025г.	Выполнение работ	0	184 800,00 руб.	0
	Контракт № 222 от 01.09.2025г.	Выполнение работ	0	69 600,00 руб.	0
	Контракт № 138 от 26.05.2025г.	Выполнение работ	0	122 710,72 руб.	0
	Контракт № 137 от 23.05.2025г.	Выполнение работ	0	66 112,91	0
	Контракт № 227 от 01.09.2025г.	Выполнение работ	0	6 000,00 руб.	0
	Контракт № 9-Б/2025 от 05.05.2025г.	Водоснабжение	0	3 268,00 руб.	0
	Контракт № 9-БК/2025 от 05.06.2025г.	Водоотведение	0	2 207,54 руб.	0
	Контракт № 88 от 28.03.2025г.	Выполнение работ	0	276 768,12 руб.	0
	Контракт № 162 от 08.07.2025г.	Выполнение работ	0	581 083,49 руб.	0
	Контракт № 164 от 10.07.2025г.	Выполнение работ	0	357 447,24 руб.	0
	Контракт № 167 от 14.07.2025г.	Выполнение работ	0	405 830,55 руб.	0

Краткосрочные вознаграждения основного управленческого персонала (директор) в 2025 г. составили 840 тыс. руб.

Иных операций со связанными сторонами не осуществлялось.

Форма расчетов по операциям со связанными сторонами – безналичный расчет. Условия и сроки осуществления расчетов - в соответствии с условиями договоров поставки и оказания услуг.

В течение 2025 года не создавался резерв по сомнительным долгам по операциям со связанными сторонами. Списанная дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности и другие долги, нереальные для взыскания, по операциям со связанными сторонами, в течение 2025 года отсутствовали.

5. События после отчетной даты

События после отчетной даты, требующие корректировки оценочных значений и раскрытия информации, включенных в финансовую отчетность, отсутствуют.

6. О соблюдении принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность отражает оценку руководства того влияния, которое оказывают экономические и политические условия Российской Федерации на деятельность и финансовое положение Предприятия.

Предприятие не планирует прекращения каких-либо частей своей деятельности в течение 12 месяцев и в долгосрочной перспективе после отчетной даты.

Нераспределенная прибыль на 31.12.2025г. 2 272 тыс. руб., организация не имеет планов по прекращению деятельности и заявляет об отсутствии существенной неопределенности в отношении способности организации продолжать непрерывно свою деятельность как минимум в течение 12 месяцев после отчетной даты. В 2025г. добавилась услуга водоотведение.

У Предприятия отсутствуют намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращения за защитой кредиторов в течение 12 месяцев и в долгосрочной перспективе после отчетной даты.

7. Описание рисков ведения деятельности

В феврале 2022 года увеличились риски ведения бизнеса в Российской Федерации в связи с конфликтом на Украине и связанными с этими событиями. Введение экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны ряда стран, а также ответных санкций, введенных Правительством Российской Федерации, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство Предприятия на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Предприятия. Руководство принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Предприятия и не ожидает негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Предприятия. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки Руководства Предприятия могут отличаться от фактических результатов.

8. Изменение капитала

В ходе ведения уставной деятельности Предприятие получило от Учредителя – Администрации Долгодеревенского сельского поселения имущество в хозяйственное ведение по договору № б/н от 16.06.2020г. на сумму 47 846 тыс. руб., из них возвращено – 264 тыс. руб. Стоимость имущества, полученного унитарным предприятием в хозяйственное ведение сверх суммы уставного фонда, не признается доходом организации (п. 2 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32). Поступление ОС произведено на счет «Добавочный капитал».

Администрацией Рошинского Сельского поселения, по договору аренды № 1/2025 от 10.11.2025г. во временное пользование передано имущество, закрепленное за Арендодателем на праве муниципальной собственности – Сети водоотведения в п. Рошино, по договору аренды № 2/2025г. передано имущество, закрепленное за Арендодателем на праве муниципальной собственности – Внутриплощадочные сети канализации п. Рошино, усадебная застройка на сумму 37 819 тыс. руб.

«27» марта 2026 г.

Директор МУП «ДВиВ»

С. С. Хоснулина