

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**бухгалтерскому балансу ООО «РФК» на 31.12.2025 и**  
**и отчету о финансовых результатах ООО «РФК»**  
**за 2025 год**

1. Данные об Обществе.
2. Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность.
3. Учётная политика Общества.
4. Методы ведения бухгалтерского учёта.
5. Материальные внеоборотные активы.
6. Денежные средства и денежные эквиваленты.
7. Финансовые и другие оборотные активы.
8. Капитал.
9. Краткосрочная кредиторская задолженность.
10. Решения по распределению прибыли.
11. Выручка.
12. Расходы по обычным видам деятельности.
13. Прочие доходы.
14. Прочие расходы.
15. Налоги уплаченные.
16. Налог при упрощенной системе налогообложения.
17. Чистая прибыль.
18. Бенефициары.
19. Информация о допущении непрерывности деятельности.
20. Информация о реорганизации компании.
21. Информация о судебных разбирательствах
22. Финансовые риски.
23. Правовые риски.
24. Оценка надежности.
25. Учёт государственной помощи.

26. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.

27. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты.

### 1. Данные об Обществе.

Таблица 1 — Данные об обществе

Полное фирменное название организации	Общество с ограниченной ответственностью «Русская финансовая компания»
Сокращённое фирменное название организации	ООО «РФК»
Адрес местонахождения общества:	190005, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Измайловское, пр-кт Измайловский, д. 4, литер А, помещ. 18-Н
Данные о государственной регистрации (ОГРН)	1147847196419
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7839497210
Вид (ы) деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Отраслевая принадлежность ОКВЭД	68.20.2
Номера контактных телефонов	8 (812)251-79-28
Адрес электронной почты	russfincom@mail.ru
Коды Общества:	
по ОКОГУ	4210014
по ОКАТО	40262000000
по ОКТМО	40305000000
по ОКПО	50011960

Общество внесено в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 01.08.2016г. в категорию микропредприятие.

Общество не имело в отчётном периоде филиалов и представительств.

— Среднегодовая численность работников за отчётный период

составила — 2 человека.

— Численность работающих на отчётную дату — 2 человека.

— Уставный капитал Общества составляет — 100 тыс. руб.

— Учредители – 2 физических лица.

В соответствии с п. 9.1 Устава высшим органом управления Общества является Общее собрание участников.

Исполнительным органом Общества является:

— Генеральный директор ООО «РФК» — Санин Юрий Васильевич.

## **2. Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчётность.**

- - Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также Федеральных стандартов бухгалтерского учета и иных нормативных правовых актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

В 2025 г. общество предоставляет в ФНС упрощенную бухгалтерскую отчетность, которая состоит из бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г и отчета о финансовых результатах за 2025 г.

## **3. Учётная политика Общества.**

Учетная политика Общества на 2025 год сформирована исходя из общепринятых допущений последовательности применения учетной политики, непрерывности деятельности, имущественной обособленности и временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением программного обеспечения, предложенного фирмой 1С. Для ведения бухгалтерского учёта используются программы «1С:Предприятие 8.3. Конфигурация Бухгалтерия предприятия» и «1С:Предприятие 8.3. Конфигурация Зарплата и управление персоналом», исходными данными для программы являются проводки, вносимые в журнал хозяйственных операций.

- Признает арендные платежи текущими расходами арендатора, без формирования в учете права пользования активом и обязательств по аренде (ФСБУ 25/2018)

#### **4. Методы ведения бухгалтерского учёта.**

- Обществом используется автоматизированная форма учёта.
- Обработка первичных документов, запись в учётных регистрах, составление бухгалтерской отчётности осуществляется с использованием компьютерной техники и бухгалтерской программы «1С:Предприятие 8.3. Конфигурация Бухгалтерия предприятия».

—

#### **5. Материальные внеоборотные активы.**

Материальные внеоборотные активы в сумме 1 321 тыс. руб. включают в себя основные средства организации (нежилые помещения-инвестиционная недвижимость) за минусом амортизации основных средств.

Амортизация начисляется линейным методом.

#### **6. Денежные средства и денежные эквиваленты.**

Денежные средства и денежные эквиваленты в сумме 503 тыс. руб. состоят из денежных средств на расчетном счете общества.

#### **7. Финансовые и другие оборотные активы.**

Финансовые и другие оборотные активы в сумме 5 606 тыс. руб. представлены:

4 650 тыс. руб. депозитные счета, 956 тыс. руб. -расчеты по авансам выданным, расчеты с покупателями и заказчиками, расчеты по налогам и сборам, расчеты с персоналом, прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами.

#### **8. Капитал**

Капитал в сумме 5 672 руб. состоит из уставного капитала в сумме 100 тыс. руб., резервного капитала (Резервы, образованные в соответствии с

законодательством) в сумме 15 тыс. руб. и нераспределенной прибыли в сумме 5 557 тыс. руб.

#### 9. Краткосрочная кредиторская задолженность

Вид кредиторской задолженности	Сумма на 31.12.2025 г., тыс. руб.
Поставщики и подрядчики	111
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 324
По налогам и сборам	293
По социальному страхованию и обеспечению	30
Прочая кредиторская задолженность	0
<b>Итого</b>	<b>1758</b>

#### 10. Решения по распределению прибыли.

Чистые активы превышают уставный капитал

В 2025 г выплачены дивиденды учредителям в сумме 13 200 тысяч рублей. Величина годовых дивидендов по итогам 2025 года будет утверждена общим собранием участников Общества в 2026 году. После утверждения дивиденды, подлежащие выплате участникам, будут отражены в отчетности за 2026 год.

Отчет о финансовых результатах составлен по принципу начисления.

#### 11. Выручка.

Выручка общества	2025 г.	2024 г.
тыс. руб.	16 814	14 553

Прирост выручки составил 16%

Выручка общества за 2025 г в сумме 2 326 тысяч рублей получена от аренды нежилых помещений.

#### 12. Расходы по обычным видам деятельности.

Расходы по обычным видам деятельности в сумме 1 683 тысяч рублей состоят из начисленной амортизации на нежилые помещения, заработной платы, налогов на заработную плату и затрат на содержание нежилых помещений.

#### 13. Прочие доходы.

Прочие доходы в сумме 1 112 тысячи рублей состоят из процентов, полученные по депозитам в сумме 638 тыс. руб. и прочих внереализационных доходов в сумме 474 тыс. руб.

#### **14. Прочие расходы.**

Прочие расходы в сумме 82 тысячи рублей представлены расходами на услуги банка в сумме 45 тыс. руб. и не учитываемыми в целях налогообложения расходами на оплату труда в сумме 37 тыс.руб.

#### **15. Налоги уплаченные.**

<b>Налоги уплачены обществом</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2024 г.</b>
Тыс. руб.	3 129	2 730

Расчеты по налогам уплаченным в 2025 г. увеличились по сравнению с 2024 г. на 399 тыс. руб.

#### **16. Налог при упрощенной системе налогообложения.**

При упрощенной системе налогообложения (УСН) платят единый налог, который заменяет часть налогов, предусмотренных общей системой

Вариант объекта налогообложения при УСН выбранный организацией:

УСН «Доходы» — налог платится от выручки и внереализационных доходов. Ставка — 6%.

Налог общества в 2025 г. при УСН составил 970 тысяч рублей

#### **17. Чистая прибыль.**

<b>Чистая прибыль общества</b>	<b>2025 г.</b>	<b>2024 г.</b>
Тыс. руб.	15 191	12 403

Чистая прибыль за 2025 год на 2 788 тысяч рублей больше прибыли, полученной в 2024 году.

#### **18. Бенефициары.**

При равных долях по 50% у двух учредителей бенефициарными владельцами общества являются оба участника. Это следует из определения бенефициарного владельца, которое закреплено в законодательстве.

- Массовые учредители и руководители

Ни один из учредителей и руководителей не является массовым

Данные об обществе содержат:

- 1) Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 01.08.2016 г-микروпредприятие.
- 2) Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности (ГИРБО)
- 3) ЕФРСБ (реестр банкротства)- нет сведений о банкротстве. Нет рисков ликвидации или банкротства.

**25. Учет государственной помощи.**

Государственную помощь в отчетном периоде общество не получало.

**26. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствуют

**27. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты.**

Событий после отчетной даты нет

Генеральный директор

«14» февраля 2026г.



Санин Ю.В.