Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Управдом-7»

1. Общество относится к субъектам малого предпринимательства с 01.08.2016 года.
Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД – 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.
Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы минус расходы».
Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.
2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии со стандартами бухгалтерского учета РФ.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
3. Начиная с отчетности за 2025 год, Общество составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.
4. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000,00 руб. (ФСБУ 6/2020).
Амортизация основных средств начисляется ежемесячно линейным способом, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.
Переоценка основных средств не производится.
5. Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
Списание запасов в производство осуществляется по стоимости приобретения.
6. Выручка в 2025 году получена по основному виду деятельности. Прочие доходы не существенны.
С 1 января 2025 года Общество стало плательщиком НДС по ставке 5% (п. 8 ст. 164 НК РФ).
Выручка в Отчете о финансовых результатах за 2025 год отражена за минусом НДС.
7. В 2025 году Обществом были получены целевые денежные средства, для учета которых был организован раздельный учет. Все целевые денежные средства использованы по назначению в установленные сроки. В Отчете о финансовых результатах за 2025 год целевые средства указаны в составе прочих доходов и расходов.
8. В состав бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год включены:
- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
9. Дата составления пояснений: «06» марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Управдом-7» Лыеанская Т.Н.

М.П.