

**Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис»  
(ООО «Строй-Сервис»)  
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету  
о финансовых результатах за 2025 год  
ИНН 5441000250, КПП 544101001, ОГРН 1155476073004**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

Сокращенное наименование - ООО «Строй-Сервис». Юридический адрес - 632720, НСО, р.п. Чистоозерное, ул. Сорокина, д. 50. Дата государственной регистрации – 02.07.2015г.

Основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 25 чел.

Уставной капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником является Копылов Н.И. с долей 100 %

Генеральный директор общества – Копылов Николай Иванович

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Отчётность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учёта. ООО «Строй-Сервис» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учета и составляет отчетность по упрощённой форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ)

ООО «Строй-Сервис» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и приложения.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Чистая прибыль (убыток) организации за отчетный период составила (– 2100 тыс.руб.), что ниже аналогичного показателя прошлого года, понижение показателя связан с увеличением расходов на закупочные материалы, ГСМ, фонда оплаты труда.

**4. Информация о деятельности**

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

**5. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**6. Основные средства**

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

**7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**8. Дата составления текстовых пояснений : 27 марта 2026 года.**

Генеральный директор ООО «Строй-Сервис»



Н.И. Копылов