Общество с ограниченной ответственностью "БелорецкДомСервис"

ИНН 0256995891 КПП 025601001 ОГРН 1150280065540 юридический адрес: 453500, Республика Башкортостан, Белорецкий район, г. Белорецк, ул. Ленина, д. 55, помещение 3

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Информация об организации

ООО «БелорецкДомСервис» действует с 2015 г. и специализируется на управлении многоквартирными домами в г. Белорецк. Директором с 2022 г. является Казанцев Леонид Павлович.

Единственным владельцем компании выступает Хибатуллина Наталья Семеновна. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей и оплачен полностью.

Среднесписочная численность работающих за 2025 г. составила 59 человек.

Организация является управляющей компанией многоквартирными домами, ОКВЭД 68.32, «управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Организация имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (лицензия действует по 04.09.2030 г.).

Информация об учетной политике

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;

- отчет о финансовых результатах;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Основные средства и капитальные вложения в них

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Запасы

Запасы списываются по средней стоимости. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Доходы и расходы

В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

Директор Казанцев Л.П.