

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТОРСИОН»  
(АО «ТОРСИОН»)**

**ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД**

Санкт- Петербург

«25» марта 2026 года

а) Акционерное общество «Торсион» относится к субъектам малого предпринимательства и использует право на применение упрощенных способов бухгалтерского учета. Настоящая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и настоящих пояснений в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

б) информация об учетной политике:

- Доходы и расходы в бухгалтерском учете определяются по методу начисления. Доходы от сдачи имущества в аренду признаются доходами от обычных видов деятельности.
- Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.
- Амортизация основных средств, введенных в эксплуатацию до 01.01.2013 начисляется линейным способом. Амортизация основных средств, введенных в эксплуатацию начиная с 01.01.2013 начисляется способом уменьшаемого остатка.
- Проверка объектов основных средств и капитальных вложений на обесценение не производится.
- Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Оценка отпущенных МПЗ осуществляется методом средней себестоимости. Оценка запасов на отчетную дату производится по фактической себестоимости.
- Положения ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" не применяются в отношении договоров аренды, исполнение которых началось ранее 1 января 2022 года.
- Общество не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 18/02.

в) иная существенная информация

- Общество применяет общую систему налогообложения.
- Выручка по видам деятельности, тыс.руб.

	за 2025 год	за 2024 год
аренда нежилого недвижимого имущества	74693	72153
прочее	1250	1121

- После утверждения годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год была выявлена ошибка начисления налога на имущество организаций за 2024 год – завышение налога на сумму 776 тыс.руб. Результат исправления в отчетности за 2025 год отражен ретроспективно путем исправления показателей отчета о финансовых результатах за 2024 год и показателей бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 г. Внесены изменения в статьи:

данные бухгалтерского баланса на 31.12.2024г., тыс.руб.

Показатель	Код	в отчете за 2024 год	в отчете за 2025 год	пояснения
Дебиторская задолженность	1230	14 587	15 053	увеличение остатка на ЕНС
Итого по разделу II	1200	88 618	89 084	
<b>БАЛАНС</b>	1600	163 007	163 473	
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	150 314	150 935	
Итого по разделу III	1300	154 972	155 592	

Кредиторская задолженность	1520	8 036	7 881	уменьшение задолженности по налогам на 31.12.2024
Итого по разделу V	1500	8 036	7 881	
<b>БАЛАНС</b>	1700	163 007	163 473	

данные отчета о финансовых результатах за 2024 год, тыс.руб.

Показатель	Код	в отчете за 2024 год	в отчете за 2025 год	пояснения
Управленческие расходы	2220	(17 996)	(17 220)	уменьшение расхода по налогу на имущество за 2024 год
Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 574	19 350	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 961	30 737	
Налог на прибыль	2410	(5 926)	(6 081)	увеличение обязательств по налогу на прибыль за 2024 год
Чистая прибыль (убыток)	2400	24 035	24 656	
Совокупный финансовый результат периода	2500	24 035	24 656	

Генеральный директор

Кулицкий Алексей Дмитриевич