

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Южный Урал»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Компания «Южный Урал»
- 1.2. Юридический адрес_455000 Челябинская область ,г. Магнитогорск,ул.Грязнова,д.21.
- 1.3. Дата государственной регистрации_24.01.2000 г.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составляет 1 человек
- 1.6 Основной вид деятельности- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Обособленных подразделений нет

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор: Кашина Т.Ю.
Главный бухгалтер : нет

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учёта и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ)

ООО «компания «Южный Урал» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации, а так же прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Компания «Южный Урал» не применяет ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучёт. Госпомощь организация не получала.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	25.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составили 4 800 тыс. руб. что равно аналогичному показателю прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 2870 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Это связано с тем, что арендную плату не увеличили, а уровень цен на расходы и услуги в связи с инфляцией увеличился.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учётная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

Основные средства.

1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода в котором они понесены
2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учёте по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.
3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом. Пункты 5,13,32 и 35 ФСБУ 6/2020

Материально-производственные запасы

1. В себестоимость приобретённых запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учёта скидок и премий.
2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счёте 10 «Материалы». Счёт 15 и 16 не используются.
3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.
4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов ,предназначенных для управленческих нужд. Пункты 6,13,17,26 ФСБУ 5/2019

Проценты

Проценты по всем займам учитываются в составе прочих расходов. Пункт 7 ПБУ 15/2008

Расходы

Расходы организации списываются в полном объёме ежемесячно с кредита счёта 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счёта 90 «Продажи» План счетов бухгалтерского учёта и инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 №94н) пункт 7 ПБУ 1/2008

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Директор:

Т.Ю.Кашина