

Общество с ограниченной ответственностью

«Инвест-Ком»

ИНН 3245011598 КПП 324501001 ОГРН 1163256063145
241050 Брянская область, Г.О. город Брянск, ул. 2-я Ново-Топальская, д. 10А

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Полное наименование : Общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Ком»

Сокращенное наименование : ООО «Инвест-Ком»

Среднесписочная численность в 2025 году 1,4 человека

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.20 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

2. Информация об учетной политике

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ (при необходимости перечень корректируется):

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учёту.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.5 Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

Иная существенная информация раскрывается в случае наличия.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

3. Иная информация

3.1. Увеличение дебиторской задолженности связано с увеличением выручки и в ней нет просроченных платежей.

Директор ООО «Инвест-Комп»



Курдин Сергей Александрович